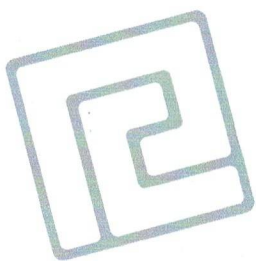


Pliecor y Asociados CONTADORES Públicos, S. C.

CONSULTORÍA DE NEGOCIOS Y FISCAL

**BANCO DE ALIMENTOS
DE CUERNAVACA, A.C.**

**DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES Y ESTADOS FINANCIEROS AL
31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024**



Pliecor y Asociados CONTADORES Públicos, S. C.

CONSULTORÍA DE NEGOCIOS Y FISCAL

CONTENIDO:

- I. DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
- II. ESTADOS FINANCIEROS
- III. NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

BANCO DE ALIMENTOS DE CUERNAVACA A.C.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras expresadas en pesos)

NOTA 1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETO

Constitución:

Banco de Alimentos de Cuernavaca A.C., es una Asociación Civil, constituida según escritura pública N°. 17,317, volumen 387, página 35 de fecha 08 de octubre de 1998, ratificada ante la Fe de la Lic. Patricia Mariscal Vega, Notario Público Número 5, en la ciudad de Cuernavaca, Morelos.

Objeto Social:

La Asociación tiene por objeto no lucrativo combatir la pobreza, el hambre y la injusticia social; asimismo, provee ayuda humanitaria en situaciones de emergencia.

NOTA 2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros adjuntos son presentados de conformidad con los Criterios de contabilidad para Entidades con Propósitos No Lucrativos, emitidos para las Normas de Información Financiera, con fundamento en lo dispuesto en el Boletín B-16, en el cual se tiene como objetivo establecer las normas generales para la elaboración y preparación de estados financieros, así como las revelaciones que deben hacerse.

Las principales políticas contables establecidas para la preparación de los estados financieros, que están de acuerdo a los Criterios de Contabilidad para las Entidades con propósitos no lucrativos son:

a) Unidad Monetaria

Para propósitos de revelación en las notas a los estados financieros, cuando se hace referencia a pesos o "\$", se trata de pesos mexicanos.

b) Efectos de la inflación en la información financiera

Conforme a los lineamientos de la NIF B-10 "Efectos de la Inflación" la economía mexicana se encuentra en un entorno no inflacionario, al mantener una inflación acumulada de los últimos tres años inferior al 26% (límite máximo para definir que una economía debe considerarse como no inflacionaria). Consecuentemente los estados financieros se preparan sobre la base de valores históricos originales.

c) Comparabilidad de la información financiera

En razón de lo anterior y con la finalidad de que la información financiera que se presenta permita lograr una adecuada interpretación, los estados financieros del periodo del 01 enero 2025 al 31 de diciembre 2025 se presentan a su valor histórico original.

d) Deterioro en el valor de los activos de larga duración y su disposición.

Los estados financieros se preparan sobre la base de valores históricos originales, por lo tanto, no reconocen los efectos de la aplicación del boletín C-15 de Normas de Información Financiera.

e) Disponibilidades de Efectivo y Equivalentes de Efectivo

BANCO DE ALIMENTOS DE CUERNAVACA A.C.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras expresadas en pesos)

Este rubro se compone de efectivo y saldos bancarios y se expresan a su valor nominal

f) Cuentas por Cobrar y Estimación para cuentas de dudoso cobro

Este rubro se presenta a su valor de realización y no existe estimación preventiva para riesgos crediticios en virtud de la naturaleza de las operaciones que se realizan para la obtención de los ingresos.

g) Propiedades, planta y equipo

Los bienes que integran este rubro se registran a su valor de adquisición.

h) Depreciación

La depreciación de los bienes que integran el rubro de propiedad, planta y equipos se calcula por el método de línea recta, registrando en resultados del ejercicio el monto que se obtiene de aplicar a los valores actualizados, conforme al párrafo anterior, las tasas anuales determinadas para cada tipo de bien, con base en su vida útil.

<u>Descripción de los Bienes sujetos a Depreciación</u>	<u>Tasa Anual</u>
Mobiliario y Equipo de Servicio	10%
Equipos de Transporte	25%
Equipo de Cómputo	30%
Equipo de Oficina	10%
Mobiliario y Equipo de Cocina	10%
Mejoras al Local Arrendado	5%
Paneles solares	100%

i) Primas de antigüedad e Indemnizaciones al personal

Se tiene implementada la política de cargar a los resultados del ejercicio en que se efectúan. No incluye pasivos de contingencia por concepto de indemnizaciones, primas de antigüedad y otras prestaciones análogas a que tienen derecho los trabajadores de acuerdo con la Ley Federal del Trabajo, sin que haya adoptado los lineamientos del Boletín D-3 **"Beneficios a los Empleados"**.

j) Patrimonio

El Patrimonio está constituido por los cambios netos en el patrimonio contable de cada ejercicio.

k) Entorno Fiscal

BANCO DE ALIMENTOS DE CUERNAVACA A.C.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras expresadas en pesos)

Esta sociedad es una Persona Moral con Fines No Lucrativos, es decir, no es contribuyente del ISR. En lo que respecta a sus obligaciones fiscales presenta las siguientes:

- Presentar la declaración y pago provisional mensual de retenciones de Impuesto Sobre la Renta (ISR) por sueldos y salarios y asimilados.
- Presentar la declaración y o pago provisional mensual de Impuesto Sobre la Renta (ISR) por las retenciones realizadas por servicios profesionales, arrendamiento.
- Presentar la declaración y pago mensual de retenciones de IVA.
- Presentar la declaración del ejercicio de personas morales con fines no lucrativos.
- Presentar anualmente Aviso de Transparencia.

Otras obligaciones administrativas: De acuerdo con la Ley Federal para Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita (LFPIORPI) está obligada a cumplir con lo siguiente:

- Presentación mensual de avisos al portal de lavado de dinero

NOTA 3.- INVENTARIOS

El saldo en la cuenta de inventarios refleja el stock de los alimentos que se tienen al 31 diciembre 2025 en la bodega de Cuernavaca, derivados de los movimientos de compras y entregas de despensa.

<u>Inventario Cuernavaca</u>	<u>2025</u>
Perecederos	\$ 38,942
No Perecederos	150,714
	<u>\$ 189,656</u>

NOTA 4.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NETO

Este rubro representa los bienes adquiridos por la Asociación para el desempeño de las actividades, se integra de la siguiente manera:

<u>Concepto</u>	<u>Saldo a Dic- 2025</u>
Mobiliario y Epo. de Servicio	\$ 484,213
Equipo de Transporte	2,304,682
Equipo de Computo	131,456
Equipo de Oficina	60,764
Mobiliario y equipo de Cocina	1,028,392
Mejoras al Local Arrendado	243,045
Paneles solares	543,341
Terrenos	7,445,000
Depreciación Acumulada	<u>(3,258,130)</u>
Total, de Propiedad, planta y equipo	<u>\$8,982,763</u>

BANCO DE ALIMENTOS DE CUERNAVACA A.C.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras expresadas en pesos)

En el mes de Agosto de 2021 se recibió a Título de Donación 2 parcelas de terrenos que constan en Escritura Numero 90,030 Volumen 3,670, Pagina 203, celebrado por la Licenciada Patricia Mariscal Vega, mediante en la cual, intervinieron las partes de "Cibanco, S.A. Institución de Banca Múltiple" con carácter de FIDUCIARIO, "BANK OF AMÉRICA MÉXICO, S.A. Institución de Banca Múltiple" con carácter de FIDEICOMITENTE Y FIDEICOMISARIO, a favor de otorgar un donativo consisten en 2 parcelas que a continuación se detallan:

"Parcela 396 Z-1 P1/2" por un valor de \$1,985,000.00 M.N. ubicada en el Ejido de Atlacholoaya, Municipio de Xochitepec, en el estado de Morelos identificado catastralmente con clave catastral número 3302-02-901-396 con una superficie de 44 áreas 10.17 centiáreas.

"Parcela 1555 Z-3 P1/" por un valor de \$5,460,000.00 M.N. ubicada en el Ejido de Atlacholoaya, Municipio de Xochitepec, en el estado de Morelos identificado catastralmente con clave catastral número 3302-02-01-513 con una superficie de 1 hectárea, 36 áreas y 48.50 centiáreas.

NOTA 5.- PATRIMONIO CONTABLE NO RESTRINGIDO

El patrimonio contable no restringido al 31 diciembre 2024 se integra como sigue:

<u>Patrimonio Contable No Restringido</u>	<u>2025</u>
Patrimonio contable al inicio de año	\$ 9,366,952
Cambio neto en el patrimonio contable	494,457
Provisión ISR Ejercicio 2023 y 2024	(45,685)
Depuración de cuentas	(252,594)
Patrimonio contable al final de año	\$ 9,563,130

Derivado de los procedimientos de auditoría aplicados al rubro de propiedades, planta y equipo, se identificó que existía depreciación acumulada correspondiente a ejercicios anteriores que no había sido reconocida contablemente de manera oportuna.

Como resultado de lo anterior, se determinó un ajuste con efecto diminutivo en el patrimonio por la cantidad de \$252,594, correspondiente al reconocimiento de dicho error contable acumulado de ejercicios previos.

La Administración decidió registrar el efecto mencionado contra resultados acumulados de ejercicios anteriores, en apego a las disposiciones contables aplicables relativas a la corrección de errores de periodos anteriores, con el propósito de que los estados financieros presenten razonablemente la situación financiera y los resultados de operación de la entidad.

NOTA 6.- INGRESOS

El saldo en esta cuenta representa la integración del total de los ingresos percibidos durante el periodo de enero a diciembre 2025.

<u>Ingresos</u>	<u>2025</u>
------------------------	--------------------

BANCO DE ALIMENTOS DE CUERNAVACA A.C.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras expresadas en pesos)

Por cuotas de recuperación	\$ 10,997,106
Donativos en especie	10,846,033
Donativos en dinero	1,339,154
Otros Ingresos	35,165
	<u>\$ 23,217,458</u>

NOTA 7.- COSTO

El saldo en esta cuenta representa el costo de las despensas entregadas durante el periodo:

<u>Costo</u>	<u>2025</u>
Costo	\$ 11,734,088
	<u>\$ 11,882,422</u>

NOTA 8.- GASTOS

El saldo en esta cuenta representa la integración del total de los gastos efectuados durante el periodo enero a diciembre 2025.

<u>Gastos</u>	<u>2025</u>
Gastos de Administración	\$ 915,696
Gastos de Operación	10,073,217
	<u>\$ 10,988,913</u>

Gastos de Administración

Esta cuenta representa el importe total de los gastos destinados al área de administración durante el periodo de enero a diciembre 2025. Por disposiciones fiscales, los gastos de administración no pueden sobre pasar el 5% del total de los ingresos, en este caso, representan el 3.94%.

<u>Gastos de Administración</u>	<u>2025</u>
	\$
Gastos de Administración Cuernavaca	753,090
Gastos de Administración Jiutepec	162,606
	<u>\$ 915,696</u>

Gastos de Operación

Esta cuenta representa el importe total de los gastos destinados al área de operación durante el periodo de enero a diciembre 2025.

<u>Gastos de Operación</u>	<u>2025</u>
Gastos de Operación Cuernavaca	\$ 9,696,477
Gastos de Operación Jiutepec	376,740
	<u>\$ 10,073,217</u>

NOTA 9.- CUENTAS DE ORDEN

BANCO DE ALIMENTOS DE CUERNAVACA A.C.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
(Cifras expresadas en pesos)

El saldo que de la cuenta de gastos **No Deducibles** por la cantidad de **\$130,530** representa gastos que no se pudieron comprobar con una factura y por la depuración de unos saldos de bancos y de anticipo a proveedores.

Conforme a las disposiciones fiscales vigentes estos gastos sin comprobación fiscal ocasionaran que Banco de Alimentos de Cuernavaca, A.C. tenga que enterar el **35%** de ISR anual 2025 sobre la cantidad de **\$130,530**, que representa un importe de **\$45,685**.

Estas notas son parte integrante a los estados financieros de Banco de Alimentos de Cuernavaca A.C. Terminados al 31 de diciembre de 2025.

Cuernavaca, Morelos, a 11 de mayo de 2026

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Asociados de Banco Alimentos de Cuernavaca, A. C.:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **Banco Alimentos de Cuernavaca, A. C.**, que comprenden los estados de situación financiera, los estados de actividades y de flujos de efectivo, por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, y las notas que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **Banco Alimentos de Cuernavaca, A. C.**, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en esas fechas, de conformidad con los criterios contables aplicables a las Normas de Información Financiera Mexicanas (NIF).

Fundamento de la Opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades de los auditores en relación con la auditoría de los estados financieros" de este informe, somos independientes de la Compañía de conformidad con el Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos A.C., junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestras auditorías de los estados financieros en México y hemos cumplido con el resto de nuestras responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos y dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para sustentar nuestra opinión.

Responsabilidades de la administración y de los responsables del Gobierno Corporativo de la Compañía en relación con los Estados Financieros.

La Administración de **Banco Alimentos de Cuernavaca, A. C.**, es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de conformidad con las NIF, y del control interno que consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviaciones materiales, ya sea por fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha; revelar, en su caso, las cuestiones relativas a negocio en marcha y utilizar la base contable de negocio en marcha, a menos que la administración tenga la intención de liquidar a la Compañía o de cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista que hacerlo.

Los responsables del gobierno corporativo de la Asociación son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Asociación.

Responsabilidades de los auditores en relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, ya sea por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material, cuando ésta exista. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influirán en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Durante la realización de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional. Asimismo, también:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de desviación material en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos, y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para sustentar nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material derivado de un fraude es más elevado que uno que resulte de un error no intencional, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la elusión de los controles internos.
- Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y de la correspondiente información revelada por la Administración.
- Evaluamos si es adecuado que la Administración utilice la presunción de negocio en marcha para preparar los estados financieros, y si, basados en la evidencia de auditoría obtenida, existe incertidumbre material con relación a eventos o condiciones que generan duda significativa sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones son inadecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la

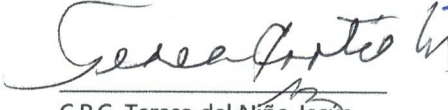
BANCO DE ALIMENTOS DE CUERNAVACA, A.C.
ESTADOS DE ACTIVIDADES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
 CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS MEXICANOS

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
INGRESOS (Nota 6)		
Cuotas de Recuperación	\$ 10,997,106	\$ 10,673,591
Donativos en Especie	10,846,033	11,797,631
Donativos en Dinero	1,339,154	1,731,430
Otros Ingresos	35,165	164,442
Total de Ingresos	23,217,458	24,367,094
Costo (Nota 7)	11,734,088	11,882,422
Cambio Bruto en el Patrimonio Contable	11,483,370	12,484,672
GASTOS (Nota 8)		
Gastos de Operación	10,073,217	9,647,877
Gastos de Administración	915,696	1,111,376
Total Gastos	10,988,913	10,759,253
CAMBIO NETO EN EL PATRIMONIO CONTABLE	494,457	1,725,419
Patrimonio Contable al inicio de año	9,366,952	7,704,404
Provisión ISR Ejercicio	45,685	62,871
Depuración de cuentas	252,594	
PATRIMONIO CONTABLE AL FINAL DEL AÑO	\$ 9,563,130	\$ 9,366,952

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.


 Lic. Rafael Ernesto Jimenez Salazar
 Director General


 C.P.C. David Espinosa Garzón
 Cédula Profesional 1466268


 C.P.C. Teresa del Niño Jesús
 Cortés Martínez
 Cédula Profesional 343581

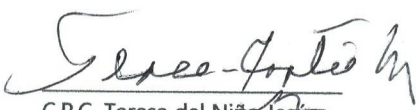
BANCO DE ALIMENTOS DE CUERNAVACA, A.C.
Estados de Flujos de Efectivo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
 CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS MEXICANOS

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cambio Neto en el Patrimonio Contable	\$ 494,457	\$ 1,725,419
Partidas relacionadas con actividades de Inversión:		
Depreciaciones y Amortizaciones	502,963	411,777
Flujo generado por Actividades Relacionadas con Inversión	<u>502,963</u>	<u>411,777</u>
Cambios en Otras Partidas de Operación		
Incremento o (disminución) en Cuentas por Cobrar	(15,558)	953
Incremento o (disminución) en Inventarios	(9,682)	12,529
Incremento o (disminución) en Otros Activos	(229,300)	144,482
Incremento o (disminución) en Cuentas por Pagar	60,201	(771,829)
Incremento o (disminución) en Otros Pasivos	13,698	4,603
ISR pagado del ejercicio	(45,685)	(62,871)
Flujo generado por las Otras Actividades de Operación	<u>(226,326)</u>	<u>(672,133)</u>
Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Operación	<u>771,094</u>	<u>1,465,063</u>
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de Propiedades, planta y equipo	(574,368)	(1,287,353)
Venta de activo fijo	231,256	
Flujo generado por las Actividades de Inversión	<u>(343,112)</u>	<u>(1,287,353)</u>
Efectivo Excedente Para Aplicar al Financiamiento	<u>427,982</u>	<u>177,710</u>
Flujo neto Generado en el Ejercicio	427,982	177,710
Efectivo al Principio del Período	225,271	47,561
Efectivo al Final del Período	\$ <u>653,253</u>	\$ <u>225,271</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de estos estados financieros.


 Lic. Rafael Ernesto Jimenez Salazar
 Director General


 C.P.C. David Espinosa Garzón
 Cédula Profesional 1466265


 C.P.C. Teresa del Niño Jesús
 Cortés Martínez
 Cédula Profesional 343581
 Auditor Externo