

Informativo

FRANÇA ENGENHARIA

PROJETOS & CONSTRUÇÕES

SOBRE A LEI

Em Campinas, qualquer forma de publicidade visível ao público — como placas, painéis, letreiros, outdoors e fachadas comerciais — deve ser regularizada junto à Prefeitura, conforme exigência legal.

A fiscalização é feita pela SETEC, que pode aplicar multas, realizar remoções forçadas e impor sanções administrativas em caso de irregularidade.

As normas vigentes são:

- Lei Complementar nº 443/2004
- Decreto nº 23.201/2023
- Lei nº 14.955/2005 (TLP – Taxa de Licença para Publicidade)

Norma	Conteúdo
LC 443/2004	Estabelece taxas administrativas para publicidades e fundamenta o poder de polícia
Lei 14.955/2005	Autoriza a SETEC a fiscalizar e cobrar pela instalação de engenhos publicitários
Decreto 23.201/2023	Detalha processos, documentos, prazos e penalidades para regularização
TLP / TFA	Taxa anual obrigatória para manter engenhos licenciados

PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO

1.Documentos necessários

(Os documentos citados nessa seção deverão ser providenciados pelo comércio).

1. Documento (RG/CPF) de um dos sócios do comércio
2. Contrato social atualizado do comércio
3. Matrícula atualizada do imóvel
4. Carta de anuência do proprietário do terreno:
5. Se alugado: contrato de locação constando que o locador é o proprietário
6. Se próprio: autorização expressa para entrada da fiscalização
7. Cartão CNPJ do comércio

2.Documentos requisitados

(Os documentos citados nessa seção deverão ser providenciados por nós (FRANÇA ENGENHEARIA) e pagos pelo comércio)

Documento	Finalidade	Valor
TAP – Taxa de Análise de Projeto	Análise do projeto pela Prefeitura	R\$ 732,08
Ficha Indicativa – Cadastro do Imóvel (SEMURB)	Verificação de irregularidades urbanas	R\$ 58,57
ART – Anotação de Responsabilidade Técnica	Validação técnica do projeto e da vistoria	R\$ 103,03

Total de taxas obrigatórias: R\$ 893,68 (pagas diretamente pelo cliente aos órgãos públicos)

NOSSO TRABALHO

Oferecemos um serviço completo de regularização, incluindo:

- Vistoria técnica no local
- Elaboração de projeto e croqui técnico
- Emissão de ART
- Solicitação de todos os documentos junto à Prefeitura
- Protocolo e acompanhamento do processo na SETEC
- Suporte até a aprovação final

A Franca Engenharia cuidará de todas as etapas do processo, da vistoria inicial à entrega do protocolo aprovado pela Prefeitura. Garantimos um serviço técnico qualificado, com respaldo legal, emissão de ART e acompanhamento integral junto aos órgãos públicos competentes.

Valor dos honorários: A consultar

O valor inclui toda a consultoria técnica e execução do processo – não inclui as taxas obrigatórias mencionadas anteriormente).

WhatsApp equipe

(19) 97150-9512

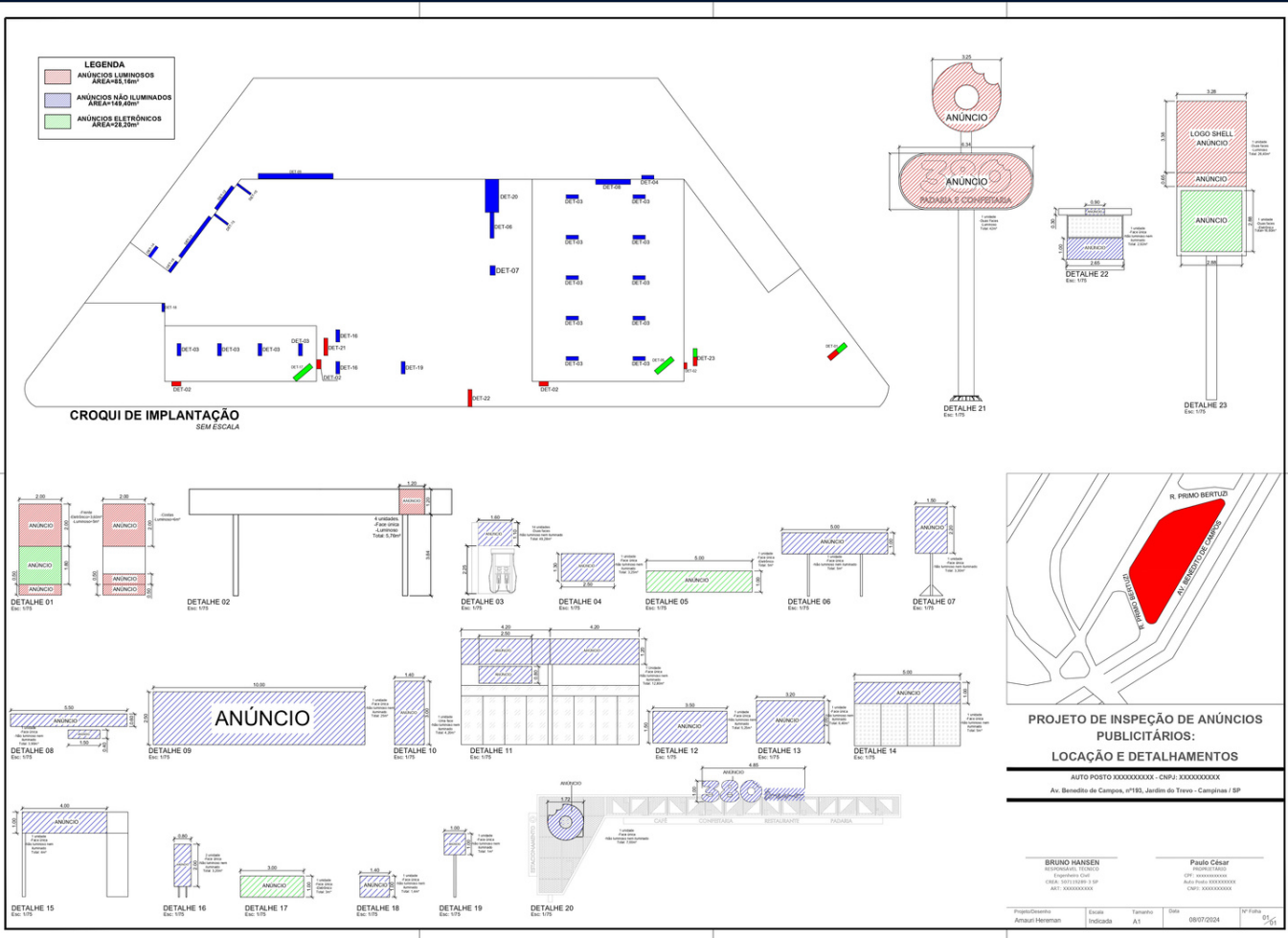
WhatsApp Diretor

(19) 99902-1110

Email

francaprojetos.engcivil@gmail.com





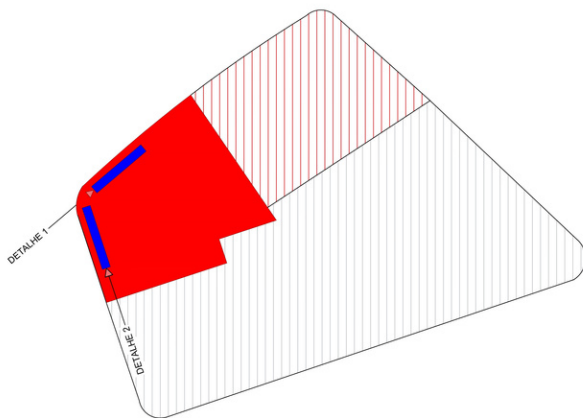
ENDEREÇO

Av. das Amoreiras, 3771 - Vila Mimosa - Campinas/SP

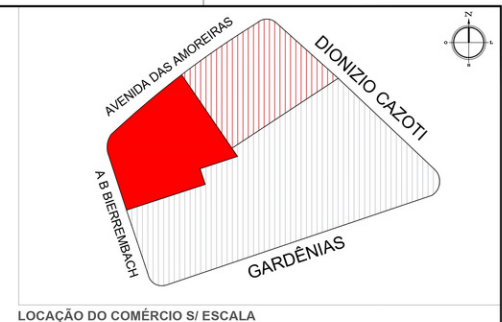
@panobiancoamoreiras

amoreiras@panobiancoacademia.com.br

(19) 99409-9860



LOCAÇÃO DOS PAINÉIS PUBLICITÁRIOS S/ ESCALA



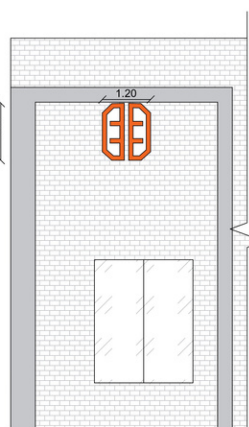
LOCAÇÃO DO COMÉRCIO S/ ESCALA

LEGENDA	
	ANÚNCIOS LUMINOSOS ÁREA = 0,88 m²
	ANÚNCIOS NÃO ILUMINADOS NEM LUMINOSOS ÁREA = 11,76 m²
	ANÚNCIOS ELETRÔNICOS ÁREA = 0,88 m²
	ANÚNCIOS ILUMINADOS ÁREA = 0,88 m²



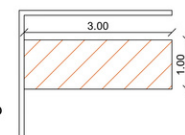
DETALHE 1 - FACHADA

1 unidade;
-Face Única;
-Sem Iluminação
Total: 7,32m²



DETALHE 2 - LATERAL

1 unidade;
-Face Única;
-Sem Iluminação
Total: 1,44m²



DETALHE 3 - PAINEL

1 unidade;
-Face Única;
-Sem Iluminação
Total: 3,00m²

PROJETO DE INSPEÇÃO DE ANÚNCIOS
PUBLICITÁRIOS:
LOCAÇÃO E DETALHAMENTOS

ME & MISSAO ACADEMIA LTDA - CNPJ: 31.081.841/0001-41
AV. DAS AMOREIRAS, 3771, JARDIM DO LAGO, CAMPINAS/SP

LUCAS FRANÇA
PROFESSOR DE ARQUITETURA
Expediente: 0241
CREA: 135147/MT-9-SP

CARLOS ANDRÉ MATEUS SBRIGGIO
PROFESSOR DE ARQUITETURA
Expediente: 0241
CNPJ: 31.081.841/0001-41

Proprietário: Lucas França | Escala: Indica | Tamanho: A1 | Data: 08/06/2025 | Nº: 0545



gm7grupo

Follow

Message

308 posts

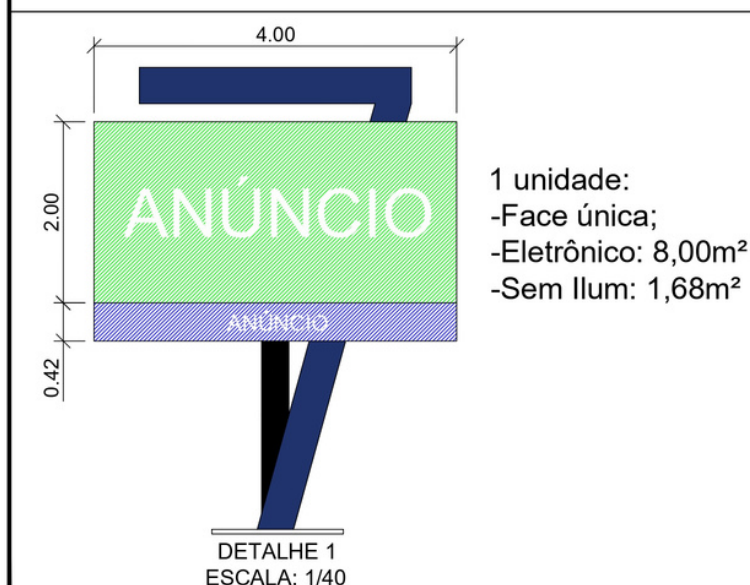
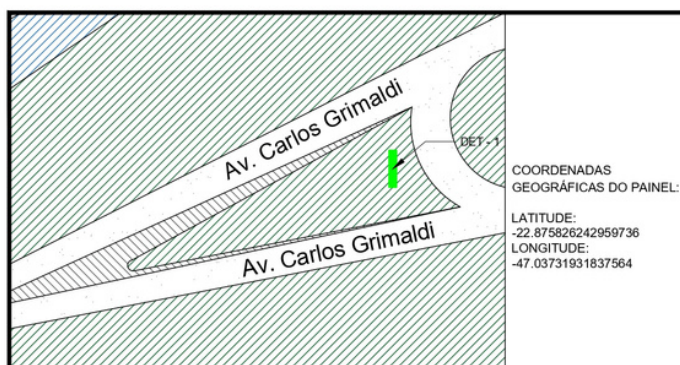
9,380 followers

3,797 following

Grupo GM7

Há 20 anos, nas áreas de Digital Signage, Mídia Digital OOH e Infinity Design, com produção de conteúdo. Clique no link abaixo e fale com nosso time!

📍 www.gm7.com.br and 2 more



PROJETO DE INSPEÇÃO		ESCALA	FOLHA
		Indicadas	Única
OBRAS	INSPEÇÃO EM ANÚNCIOS PUBLICITÁRIOS		
PROPRIETÁRIO	GM7 TRADE & MARKETING LTDA. - CNPJ: 06.257.933/0001-45		
LOCALIZAÇÃO	LOCAL: AVENIDA CARLOS GRIMALDI, PRÓXIMO A RUA JOÃO QUIRINO DO NASCIMENTO, - JARDIM BOA ESPERANÇA - CAMPINAS/SP COORDENADAS: -22.875826242959736, -47.03731931837564		
ÁREAS:	M2	DECLARAÇÕES	
ANÚNCIOS NÃO ILUMINADOS.....	1,68 m²	Declaro que a aprovação do Projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura, do direito de propriedade do imóvel Assinatura: _____ Nome: GIOVANNI MADDALEONI CPF: 271.574.998-86 Assinatura: _____ Nome: Lucas França da Silva Engenheiro Civil CREA: 50714776-9-SP	
ANÚNCIOS ILUMINADOS.....	0,00 m²		
ANÚNCIOS LUMINOSOS.....	0,00 m²		
ANÚNCIOS ELETRÔNICOS.....	8 m²		
ANÚNCIOS MECÂNICOS.....	0,00		
ÁREA TOTAL DE ANÚNCIOS.....	9,68 m²		
SITUAÇÃO: IMP	SEM ESCALAS:.	AUTOR DO PROJETO	
		RESPONSÁVEL TÉCNICO	
Reservado à Prefeitura Municipal de Campinas.			

PROJETO DE REGULARIZAÇÃO



azo.inc

Seguir

Enviar mensagem



512 publicações

8.671 seguidores

487 seguindo

Azo Inc

Incorporadora

Campinas | Rio de Janeiro

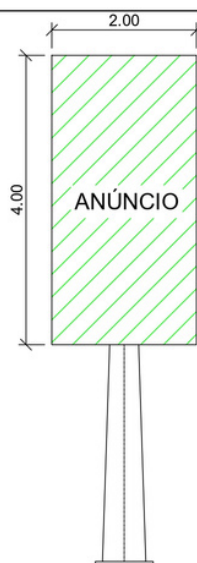
Construímos mais do que imóveis. Criamos presença urbana com propósito.

Rua Dr. Emílio Ribas, 174, Edifício Espaço Grenoble, Sala 42, Cambuí, Campinas, São Paulo 13025-140

linktr.ee/azoinc

DET - 1

QUARTEIRÃO 3485



1 unidade:
-Face única;
-Eletrônico;
Total: 8,00m²

DETALHE 01
ESC: 1/50

PROJETO DE INSPEÇÃO

ESCALA

Indicadas

FOLHA

Única

ORÇ. INSPEÇÃO EM ANÚNCIOS PUBLICITÁRIOS

PROPRIET. OAK HILLS II EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA - CNPJ: 53.071.141/0001-61

LOCALIZAÇÃO LOCAL: AVENIDA PAPA JOÃO PAULI I, 318 - BAIRRO DAS PALMEIRAS - CAMPINAS/SP

ÁREAS: M2

DECLARAÇÕES

ANÚNCIOS NÃO ILUMINADOS.....0,00 m²
ANÚNCIOS ILUMINADOS.....0,00 m²
ANÚNCIOS LUMINOSOS.....0,00 m²
ANÚNCIOS ELETRÔNICOS.....8 m²
ANÚNCIOS MECÂNICOS.....00,00

Declaro que a aprovação do Projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura, do direito de propriedade do imóvel

Assinatura:
Nome: LAURA RODRIGUES PARIZI
CPF: 428.349.238-64

ÁREA TOTAL DE ANÚNCIOS.....8,00 m²

SITUAÇÃO: IMP SEM ESCALAS..

AVENIDA PAPA JOÃO PAULO I

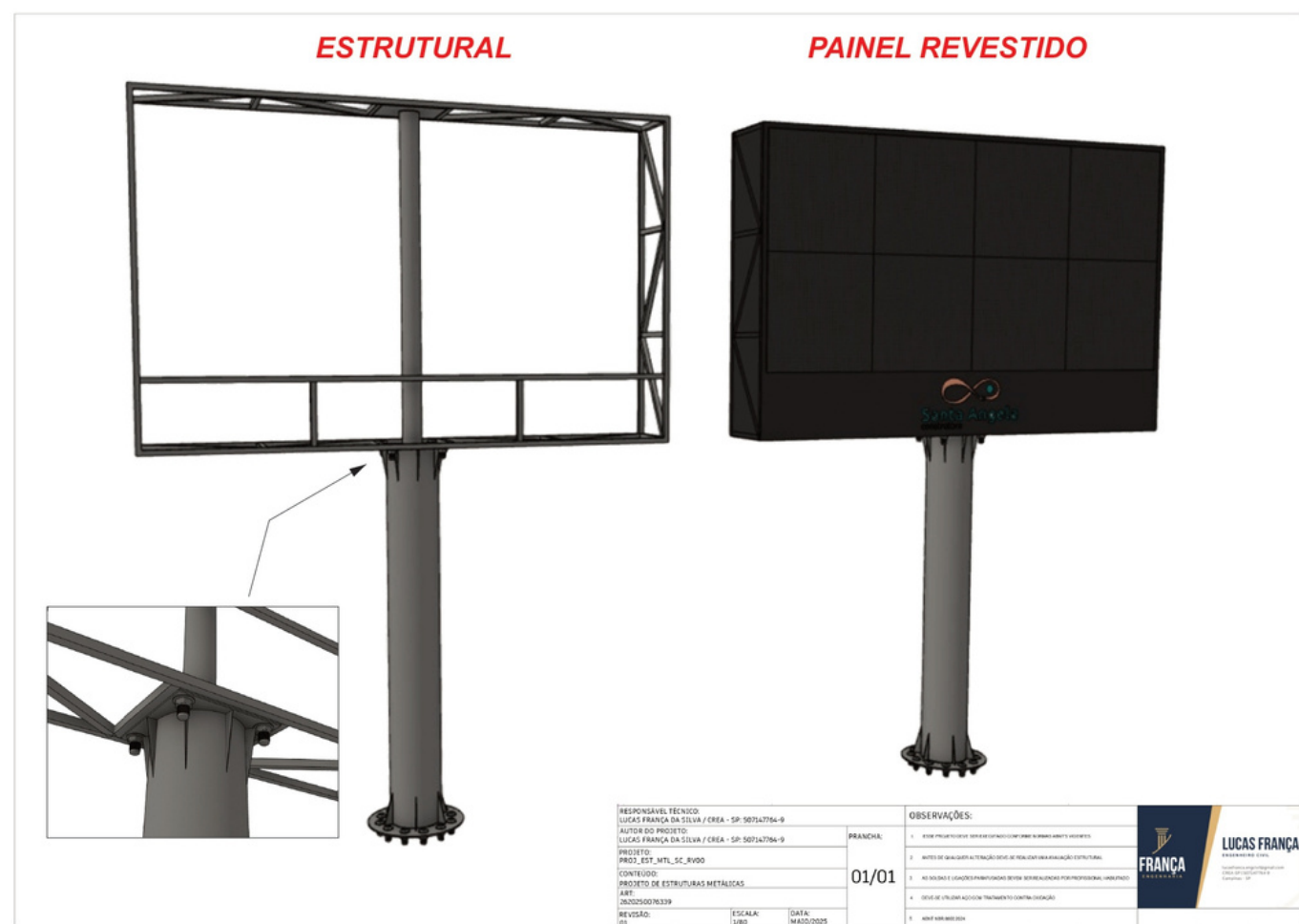
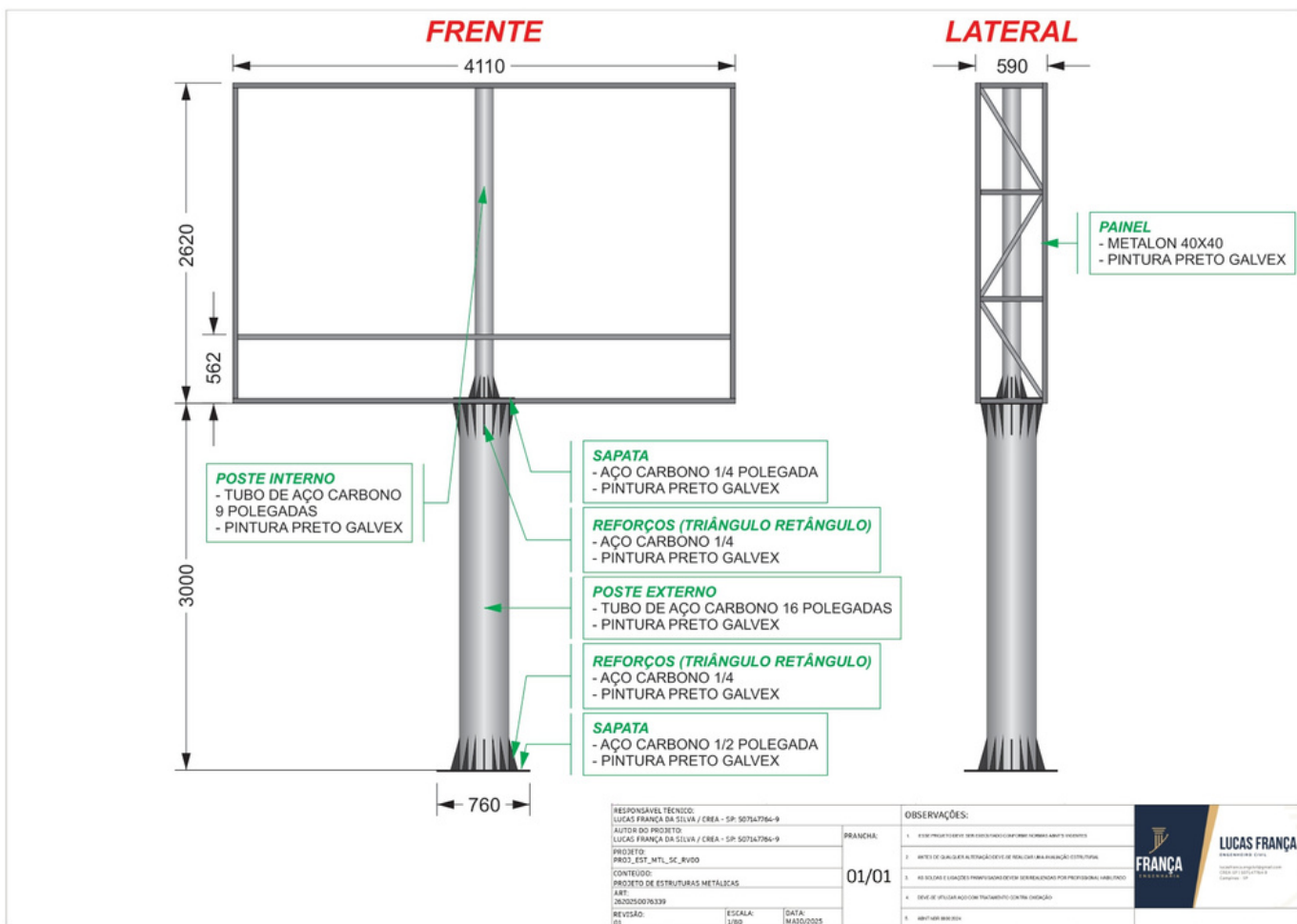
318

Lucas França da Silva
Engenheiro Civil
CREA: 5073477649-SP

Lucas França da Silva
Engenheiro Civil
CREA: 5073477649-SP

Reservado à Prefeitura Municipal de Campinas.

PROJETO DE REGULARIZAÇÃO



ALGUNS DOS NOSSOS PARCEIROS





FRANÇA ENGENHARIA

PROJETOS & CONSTRUÇÕES

WhatsApp equipe

(19) 97150-9512

WhatsApp Diretor

(19) 99902-1110

Email

francaprojetos.engcivil@gmail.com