Architecturez Vous
& conjuguons ensemble

Contenu

De la mission AVANT-PROJET DEFINITIF

Les études d'avant-projet définitif ont pour objectif :

- ✓ d'arrêter en plans, coupes et façades les dimensions de l'ouvrage, son organisation et son aspect.
- ✓ de préciser le calendrier de réalisation.
- ✓ de déterminer les surfaces détaillées de tous les éléments du programme.
- ✓ de définir les principes constructifs, les matériaux et les installations techniques .
- ✓ d'établir une estimation du coût prévisionnel des travaux, décomposé en lots séparés.
- ✓ une réunion intermédiaire de validation des choix et une réunion de restitution seront organisées pour validation du projet avant formalisation du dossier d'urbanisme.

Rendu

Un dossier graphique comprenant :

- Notice explicative architecturale, technique et estimation financière.
- Documents graphiques : plan de masse, plans des différents niveaux, coupes, façades.
- Vues perspectives et modélisation 3D du projet.
- Planning prévisionnel de l'opération.

Cyril Gourhand (EI) - Architecte Dplg
320 route d'Aureille – 13430 Eyguières - cyrilgouhand@architectes.org - Port : 06 26 63 88 87
SIRET n° 452 677 214 00014 – CROA PACA N°048501