



LES RENCONTRES REGIONALES DU REEMPLOI EN NORMANDIE

6 JUIN 2025

ROUEN



TABLE RONDE: LE REEMPLOI, C'EST POSSIBLE !

Participants :

Alexandre COLLIBEAUX : Directeur du service technique

M BOUTELOUP, architecte Manche Habitat

Maud Dauphinot - Département du Calvados

Valentin Blanlot, AMO réemploi

Frédéric ADAM, Plateau circulaire :

MORENO David, Elairgie

Muriel Lrieau-Ponthieu, VP CROA, Référente Transition écologique, Innovation & Territoires



L'EXPERIENCE DU DEPARTEMENT DU CALVADOS



Réemploi hors site de

 600 m² d'**ardoises naturelles** posées en essentage et en toiture

 300 m² de **dalles gravillonnées** posées en allée sur plot ou en dalle

10 t de
CO²
évités

de bois de charpente

43.5 t

6%
déchets
évités



- 10%
d'inerte
s

- 5.7%
de
bois





- **24 000 ardoises naturelles** soigneusement déposées, triées, nettoyées, conditionnées
- **5,3 tonnes de CO² évitées**
- **14,5 tonnes de déchets évités**





- **1 938 dalles gravillonnées, soit 300m²**
- **4,6 tonnes de CO² évités**
- **27 tonnes de déchets évités**



© OPALIS



→ 19 **pannes lamellé-collé** et 12 **madriers** en bois massif, soit **4,5 m³** de bois de charpente

→ **184 kg** de **CO²** évités

→ **2 tonnes** de **déchets** évités

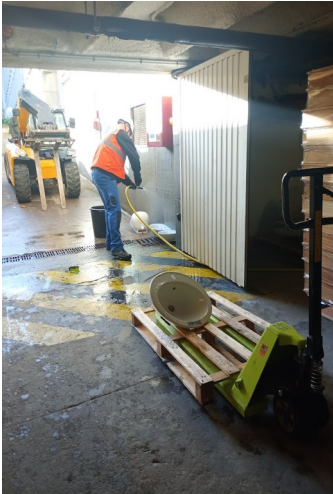


© OPALIS



Dépose, conditionnement et transport

- **78 radiateurs en fonte**
- **Taux de réemploi : 99%**
- **6.3 tonnes de déchets évités**



Dépose, conditionnement et transport

- **31 équipements sanitaires dont**
- **Taux de réemploi : 90%**
- **0.8 tonnes de déchets évités**





Dépose, conditionnement et transport

- 90 stores vénitiens
- Taux de réemploi : 92%
- 0.6 tonnes de déchets évités



Dépose, conditionnement et transport

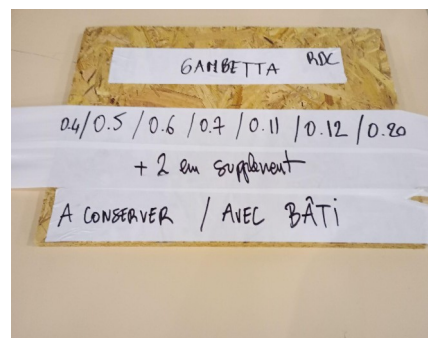
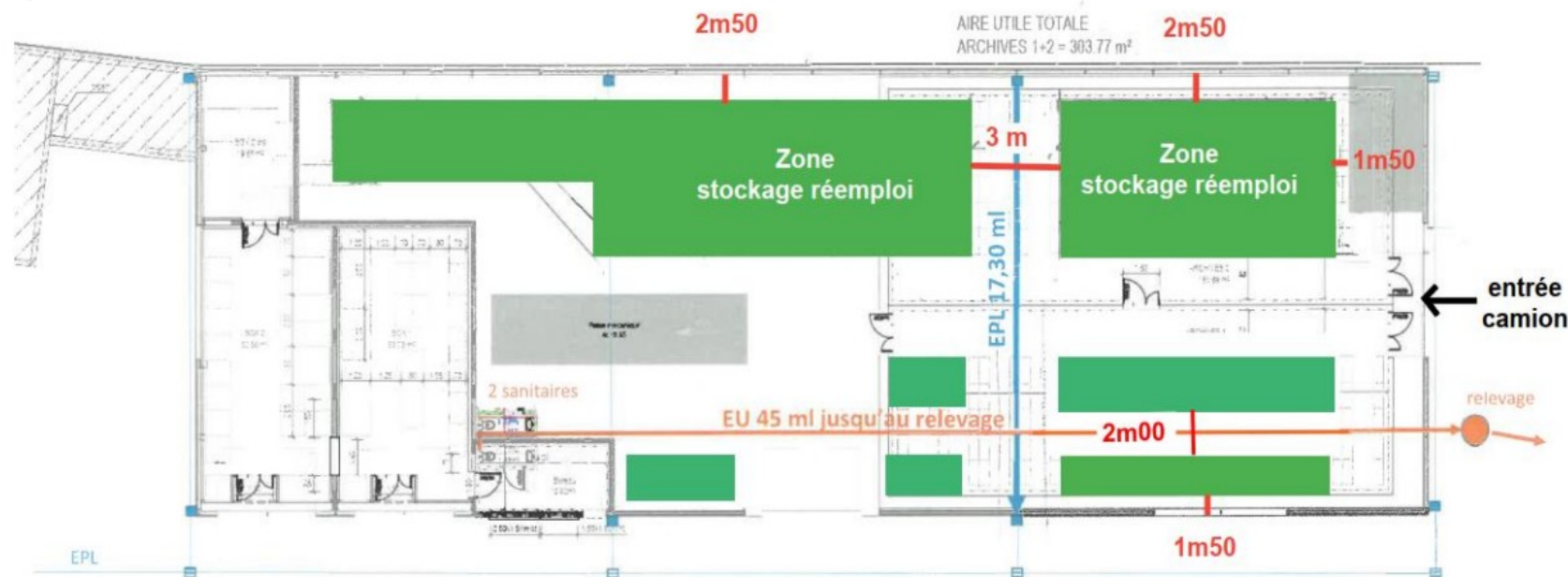
- **216 ml de chemins de câbles**
- **Taux de réemploi : 68%**
- **0.3 tonnes de déchets évités**

Dépose, conditionnement et transport

- 27 bloc-portes complets
- 45 battants
- 1.26 tonnes de déchets évités



Stockage en attente de réemploi





L'EXPERIENCE DE MANCHE HABITAT

Un ancien Hôtel particulier transformé en 8 logements locatifs sociaux Carentan-Les-Marais (50)

*L'Hôtel Durand de la Borderie date du 18^{ème} siècle.
Il a été transformé en clinique en 1930.*

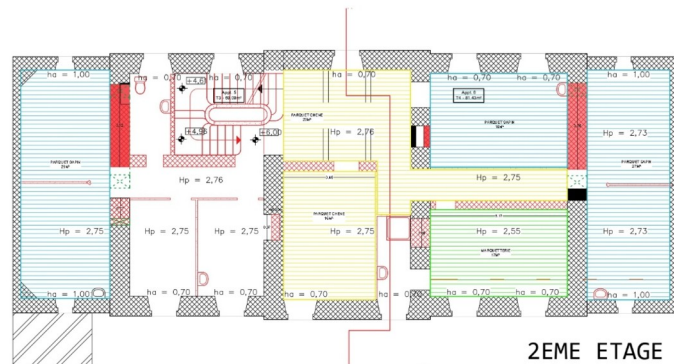




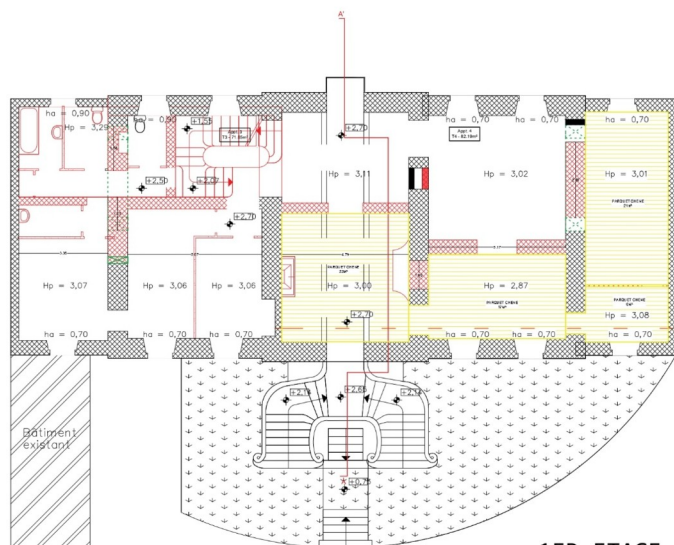
Analyse de l'état du bâtiment existant



© OPALIS



2EME ETAGE
BÂTIMENT A EXISTANT



1ER ETAGE
BÂTIMENT A EXISTANT

PARQUET CHÊNE : 110M²

PARQUET SAPIN : 100M²

MARQUETTERIE : 17M²



2EME ETAGE
BÂTIMENT A PROJET



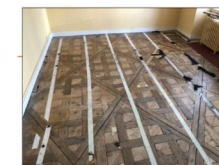
1ER ETAGE
BÂTIMENT A PROJET



PARQUET SAPIN R+2 :
chambres appt.3 > 22.70M²

PARQUET CHÊNE R+2 :
chambres appt.4 > 23.95M²

PARQUET CHÊNE :
total utilisé R+1/R+2 :
81.58m² sur 110m² existant
(pertes)



MARQUETTERIE R+1 :
palier > 12.95M²

MARQUETTERIE :
total utilisé R+1 :
12.95m² sur 17m²
existant

PARQUET CHÊNE R+1 :
chambres > 57.63M²

Quelques matériaux réemployés
Marqueterie, parquet, porte, radiateurs en fonte...





QUESTIONS / REPONSES