



Ubicado en **Avenida Reforma, Ensenada, B.C.**, en el **Fraccionamiento Nueva Ensenada**, el **Salón Casa Blanca** es una propiedad con **uso de suelo comercial**, ideal para inversionistas que buscan un espacio amplio y versátil en una de las zonas más estratégicas de la ciudad.

Características del Inmueble:

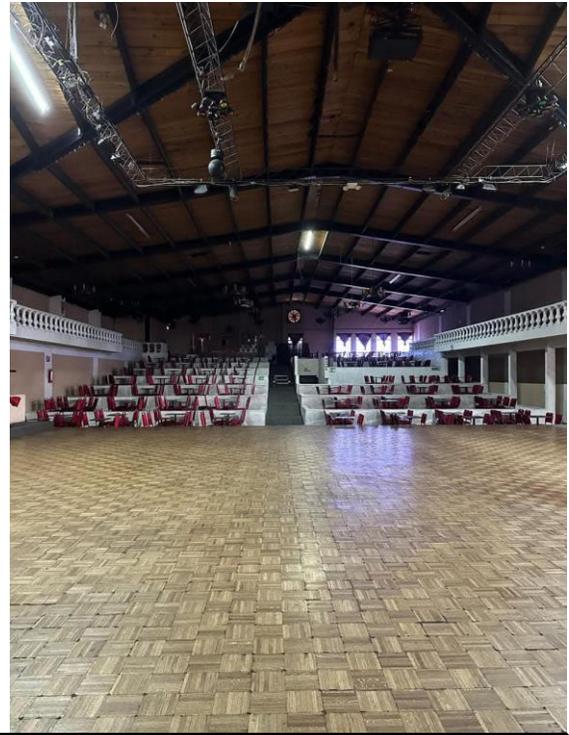
- **Superficie de terreno:** 1,762.62 m²
- **Construcción:** 1,523.0 m²
- **Altura de construcción:** 8 metros
- **Infraestructura:** construcción de muros de cemento y techo de madera sostenido con vigas de acero
- **Energía eléctrica:** cuenta con luz trifásica y subestación



Distribución y Amenidades:

- **12 baños** para mayor comodidad
- **Bar y dos barras**, ideales para eventos sociales
- **Oficina**, vestidores y camerinos para una operación eficiente
- **Cocina y bodega** para facilitar el servicio de alimentos y bebidas
- **Amplia pista de baile** para celebraciones y espectáculos
- **3 salidas de emergencia** para seguridad de los asistentes





Precio de Venta:

₱ \$33,000,000 MXN

Esta es una **oportunidad única** para adquirir un **espacio comercial de gran capacidad y potencial** en una ubicación privilegiada de **Ensenada, Baja California**.

📍 **Ubicación:** [Ver en el mapa](#)



📍 Para más información, contáctanos hoy mismo y asegura tu inversión en CR Bienes Raíces.