

CURSO DE PLANEJAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA - LEI 14.133/2021.

Objetivo

Preparar os servidores envolvidos para o planejamento, a realização do certame licitatório e a execução contratual das obras e serviços de engenharia, obedecendo as regras da nova Lei de Licitações e Contratos, a Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021.

Público Alvo

Gestores e Fiscais de obras, Serviços de Engenharia e de contratos terceirizados em geral, auditores, procuradores, Fiscais de contratos, advogados e demais interessados na matéria.

Conteúdo Programático:

1. CONTEXTO INTRODUTÓRIO

- Visão geral da Nova lei de Licitações e Contratos;
- Os princípios legais e objetivos das licitações na Lei 14.133/2021;
- Principais falhas observadas nas licitações e contratos de obras públicas – na visão dos Tribunais de Contas.

Contratações de Projetos Básicos:

- a. Cessão dos direitos patrimoniais e autorais dos projetos elaborados; e
- b. Responsabilidades do autor do projeto.

2. FASE DE PLANEJAMENTO E PREPARAÇÃO DAS CONTRATAÇÕES DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA

- Documento de Formalização da Demanda – DFD;
- Plano Anual de Contratações;
- Equipe de Planejamento da Contratação;

Obras ou Serviços de Engenharia:

- a. Obra comum ou especial?
- b. Serviços de engenharia comum ou especial?

Meios:

- a. Licitação: Diálogo Competitivo, Concorrência, Pregão, Concurso?
- b. Registro de Preços? Procedimento de Manifestação de Interesse? E o Credenciamento?
- c. Contratação direta – dispensas e inexigibilidades.

Tipos de empreitada:

- a. Empreitada por preço unitário;
- b. Empreitada por preço global;
- c. Tarefa;
- d. Empreitada integral;
- e. Contratação integrada
- f. Contratação Semi-integrada; e
- g. Fornecimento e prestação de serviço associado.

Estudo Técnico Preliminar de obras e serviços de engenharia (Manutenção Predial):

- a. Necessidade da contratação;
- b. Requisitos mínimos;

c. Critérios de julgamento:

- Somente Preço? Ou Técnica e Preços?

- Maior desconto;
- Maior retorno econômico;
- d. Requisitos Técnicos e Operacionais;
- e. Levantamento de Mercado;
- f. Sustentabilidade e Acessibilidade;
- g. Parcelamento x subcontratação; e
- h. Garantias e Seguros.

- Termo de referência e as informações de seleção do fornecedor:

- a. Qualificações:
 - Técnicas e Operacionais;
 - Econômicas-Financeiras;
- b. Solução como um todo;
- c. Modelo de execução;
- d. Modelo de Gestão;
- e. Critérios de medição e pagamentos;
- f. Possibilidades de Reajustes, repactuações e revisões contratuais; e
- g. Informações relevantes para o dimensionamento da proposta.

- Anteprojeto segundo o IBRAOP;

- a. Quando usar?
- b. Informações mínimas;
 - Conteúdo do Projeto Básico e a área técnica:
 - a. Custo-benefício dos levantamentos topográficos, sondagens e ensaios geotécnicos;
 - b. soluções técnicas globais e localizadas para definição do objeto;
 - c. identificação dos tipos de serviços e dos materiais e equipamentos;
 - d. informações que possibilitem o estudo e métodos construtivos para formalização da proposta;
 - e. subsídios para montagem do plano de licitação e gestão da obra, compreendidos a sua programação;
 - f. orçamento detalhado do custo global da obra; e
 - g. ART/RRT do projetista e orçamentista.

- Noções de orçamentação:

- a. Modos expeditos, paramétricos, analíticos e sintéticos;
- b. Decreto Federal 7.983/2013;
- c. Formação de preços e as tabelas de referência (SINAPI, SICRO); e
- d. Curva ABC.

- Avaliação de riscos nas licitações de obras e serviços de engenharia – obrigatória?

- a. Contextualização do gerenciamento de riscos em licitações de obras e serviços de engenharia;
- b. Conceitos e definições relacionadas ao risco;
- c. Diferenças entre o mapa de riscos (instrumento de planejamento) e a matriz de riscos (anexo contratual);
- d. Quantificação e Priorização dos riscos; e
- e. Respostas e controle dos riscos nas obras públicas.

- Edital:

- a. Vistoria;
- b. Inexequibilidade: nova forma de cálculo;
- c. Aplicabilidade da jurisprudência para ateste de inexequibilidade;
- d. Modos aberto, fechado – qual reflexo na boa seleção?

- e. O julgamento e aceitabilidade da proposta: planilhas preços unitário ou global?
- f. Exigência do cronograma físico-financeiro;
- g. Orçamento sigiloso?

3. SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL

- *Modelagens possíveis:*

- a. Registro de Preços;
 - b. Credenciamento;
 - c. Contratação sob demanda; e
 - d. *Terceirização da manutenção predial com Dedicação exclusiva de mão de obra:*
- Pontos de atenção nesta modelagem.

Solicite sua proposta!

Contato: 67 3324-9307 / 67 99889-0508 WhatsApp

E-mail: contato@legislartreinamentos.com.br