

BUILD IQ

SOLUCIONES
INTEGRALES EN
INGENIERÍA

EXPERIENCIA EN
PROYECTOS DE ALTA
DENSIDAD Y VIVIENDA
VERTICAL



2026

QUIENES SOMOS



Build IQ S.A.S. es una empresa Del sector construcción, especializada en la ejecución de Mano de Obra calificada (M.O) y contratos Todo Costo (T.C) para proyectos residenciales VIS y No VIS.

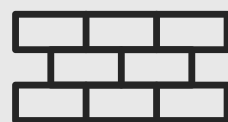
Contamos con un equipo técnico conformado por ingenieros y arquitectos con más de 10 años de experiencia, respaldados por personal operativo altamente capacitado, lo que nos permite garantizar calidad, cumplimiento y control técnico en obra.

Nos enfocamos en establecer relaciones de largo plazo con constructoras, aportando respaldo técnico, continuidad operativa y flexibilidad contractual según el modelo de cada proyecto.

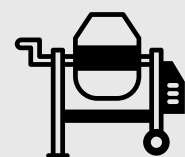
FORTALEZAS CLAVE

- Experiencia en proyectos de alta densidad
- Ejecución en vivienda vertical
- Modalidades contractuales M.O / T.C
- Control de calidad y programación
- Capacidad operativa y administrativa

LÍNEAS DE SERVICIO



Mampostería estructural
y arquitectónica (M.O)



Mortero y enchape (M.O)



Acabados internos
y en fachada (M.O / T.C)

- Pintura
- Estuco
- Texturizado



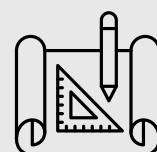
Sistemas livianos

- Drywall y Superboard (M.O / T.C)



Vaciado de elementos

- Estructurales
- No estructurales



Diseños

- Arquitectónico
- Estructural
- Estudio de suelos



PROYECTOS DESTACADOS (M.O)

VILLA ROMERA CAMPESTRE - VIS

📍 Sabaneta, Antioquia

🏢 5 torres de 25 pisos – 450 apartamentos

✓ M.O Mampostería interna y de fachada, sellos internos, mortero, enchape, vaciado de elementos no estructurales, acabados puntos fijos (estuco, pintura, perlita).

💰 \$1.650'000.000



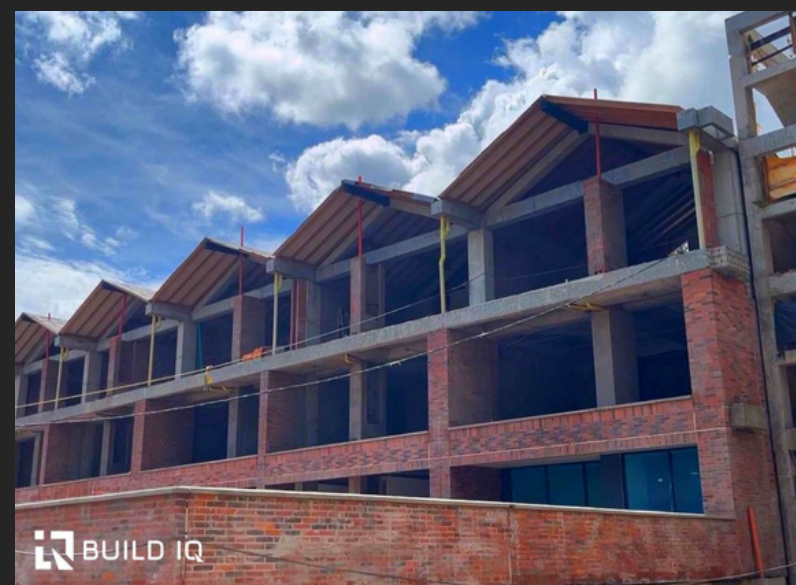
RESERVA SAN JUAN - NO VIS

📍 El Retiro, Antioquia

🏢 3 torres – 50 suites

✓ M.O Mampostería interna y de fachada, sellos internos, vaciado de elementos no estructurales.

💰 \$290'000.000



URBIT GARDEN - NO VIS

📍 Laureles, Antioquia

🏢 1 torre – 83 suites

✓ M.O Mampostería interna y de fachada, sellos internos, vaciado de elementos no estructurales, mortero, acabado de muros y cielos, drywall.

💰 \$650'000.000



PROYECTOS DESTACADOS (T.C)

EDIFICIO EL FEDERAL - NO VIS

 Poblado, Antioquia

 1 torre – 26 apartamentos

✓ T.C Acabado de apartamentos y puntos fijos (Argamasa, estuco, pintura). T.C pintura de números y señalización de parqueaderos.

 \$120'000.000



EL RETIRO CLUB - NO VIS

 El Retiro, Antioquia

 1 torre – 4 apartamentos dúplex

✓ T.C Drywall y superboard apartamentos, acabado de apartamentos (Revoque tipo Revolis, Estuco, Pintura)

 \$90'000.000



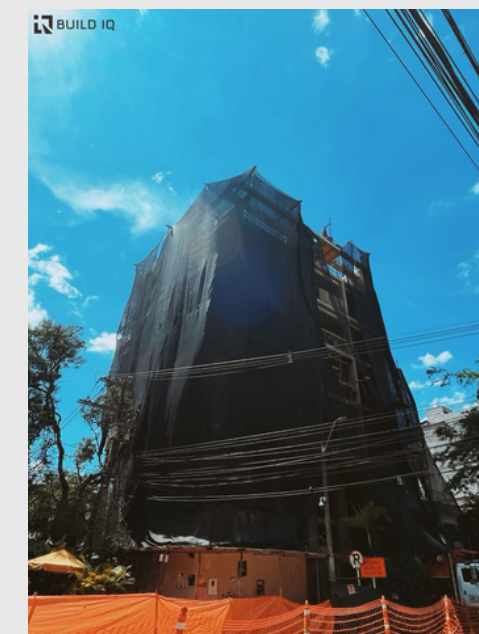
EDIFICIO LA ESQUINA - NO VIS

 Poblado, Antioquia

 1 torre – 8 suites

✓ T.C Acabado de apartamentos (Argamasa, estuco, pintura), pintura de fachada.

 \$130'000.000



CONTACTO

En Build IQ S.A.S. somos aliados estratégicos para constructoras que buscan cumplimiento, calidad y flexibilidad contractual en sus proyectos.

Nuestra experiencia en Mano de Obra especializada y contratos Todo Costo nos permite adaptarnos a las necesidades técnicas y administrativas de cada obra.

Steven Galvis Hincapié
Representante Legal



3127836356



build.iq01@gmail.com