



ASSESSMENT INDONESIA

2025

CONSULTANT AND FORENSIC
ENGINEERING

- ☎ 081221506627 (Yudi Finandra)
- 📍 Jl. Kopo No. 144 - Kota Bandung 40233
- ✉ assessmentindonesiakonsultan@gmail.com
- 📷 @asses.id



About Our Company

PT. Assesment Indonesia Konsultan adalah perusahaan yang bergerak di bidang jasa konsultasi konstruksi, yang menyediakan berbagai layanan profesional dalam bidang investigasi teknis, perencanaan, pengawasan, survei, pekerjaan retrofitting, serta layanan teknis terkait lainnya.

Sebagai bagian dari komitmen untuk mendukung keberhasilan proyek konstruksi, kami juga menyediakan layanan pengujian material dan struktur, baik melalui metode Destructive Testing (DT) maupun Non-Destructive Testing (NDT). Layanan ini menjadi elemen penting dalam proses investigasi teknis dan evaluasi kondisi struktur, guna memastikan keamanan, keandalan, dan mutu konstruksi secara menyeluruh.

Dengan menjalin kolaborasi bersama mitra strategis dan didukung oleh tenaga profesional yang berpengalaman, PT. Assesment Indonesia Konsultan senantiasa berkomitmen untuk melakukan perbaikan berkelanjutan serta menjaga kualitas tinggi dalam setiap layanan yang diberikan.

**"Akurat. Objektif. Dapat Diandalkan.
Solusi teknis dan forensik yang
berbicara dengan fakta."**





Visi Kami

Menjadi konsultan teknik terpercaya dan unggul di tingkat nasional dalam memberikan solusi menyeluruh di bidang investigasi, perencanaan, pengawasan, serta layanan konsultansi teknik lainnya."

Misi Kami

1. Memberikan layanan konsultasi teknik yang akurat, objektif, dan berbasis data, khususnya dalam bidang investigasi, perencanaan, pengawasan, survei, serta retrofitting.
2. Mengutamakan integritas, profesionalisme, dan kualitas dalam setiap tahapan pekerjaan untuk memastikan hasil yang dapat dipertanggungjawabkan secara teknis dan ilmiah.
3. Meningkatkan kompetensi sumber daya manusia secara berkelanjutan, guna menjawab tantangan teknis yang semakin kompleks dan berkembang.
4. Mengadopsi teknologi dan metode terbaru dalam bidang pengujian (DT & NDT), analisis struktural, dan pemodelan teknis untuk menghasilkan solusi yang inovatif dan efisien.
5. Menjalinkan kemitraan strategis yang kuat dengan klien, institusi, dan stakeholder lain demi menciptakan nilai tambah dan keberhasilan proyek secara menyeluruh.





SERVICES & PRODUCTS

Tujuan daripada dilakukannya layanan Audit Struktur Bangunan adalah agar terhindar dari kerusakan yang lebih besar sehingga keamanan penghuni dan bangunan itu sendiri dapat tetap terjaga.

Setiap bangunan tentunya memiliki daya tahan yang berbeda-beda tergantung dari beban yang diterima dan juga material yang digunakannya. Jika bangunan tersebut mulai menimbulkan beberapa gejala yang mengindikasikan adanya kerusakan seperti adanya retakan halus, kondisi struktur terlihat miring dan sebagainya maka harus segera dilakukan Audit Struktur Bangunan.

**FOR A BETTER
CONSTRUCTION QUALITY**



BENEFIT

IDENTIFIKASI PENYIMPANGAN STRUKTUR SECARA TEPAT

Audit struktur bangunan penting dilakukan untuk mengetahui kondisi dan kerusakan pada bangunan secara menyeluruh. Dengan begitu, perbaikan bisa segera dilakukan sehingga kerusakan tidak bertambah parah

BIAYA OPERASIONAL MENJADI LEBIH HEMAT

Jika kerusakan segera ditangani, kondisi gedung akan lebih terawat. Biaya perbaikan pun jadi lebih ringan sehingga operasional bisa lebih hemat

ANALISA NILAI KERUSAKAN SEARA VALID

Dalam menganalisis kerusakan bangunan, jasa audit selalu melibatkan tenaga ahli agar tingkat kerusakan dan penyimpangan bisa ditentukan dengan tepat.

**FOR A BETTER
CONSTRUCTION QUALITY**



OUR SERVICES

NON-DESTRUCTIVE TEST INSPECTION



Rebound Hammer Test

Concrete Hammer Test atau Rebound Hammer Test adalah metode pengujian yang praktis untuk mengetahui kualitas beton

Concrete Rebar Scanner

Concrete Rebar Scanner atau Cover Meter Test adalah metode untuk mengecek ketebalan selimut beton, jarak antar tulangan, dan perkiraan ukuran diameter tulangan



Ultrasonic Pulse Velocity

Ultrasonic Pulse Velocity (UPV) adalah metode pengujian yang digunakan untuk menilai kualitas dan kekuatan beton dengan memanfaatkan gelombang ultrasonik

Hardness Test

Hardness Test adalah metode pengujian untuk mengetahui tingkat kekerasan material dengan cara menekan bola baja pada permukaannya.



Half Cell Potential

Pengujian korosi tulangan baja pada beton digunakan untuk menilai kondisi dan ketahanan struktur. Metode ini banyak dipakai dalam rekayasa struktur untuk mengevaluasi kekuatan, keseragaman, dan keawetan beton yang sudah ada.



Coating Thickness Meter

Alat ukur ketebalan cat adalah alat praktis yang dirancang untuk mengukur ketebalan cat secara cepat dan tepat. Fungsinya untuk mengetahui lapisan cat pada permukaan suatu material, termasuk cat standar yang digunakan sebagai acuan pengujian.



Ultrasonic Thickness Measurement

Alat ukur ketebalan dengan mikroprosesor genggam ini dirancang untuk mengukur ketebalan berbagai material, baik logam maupun non-logam seperti aluminium, titanium, plastik, keramik, kaca, dan lainnya, menggunakan gelombang ultrasonik pada material yang memiliki dua permukaan sejajar

Geo Penetrating Radar

Ground Penetrating Radar (GPR) adalah alat yang digunakan untuk mendeteksi benda di bawah tanah dan mengukur kedalaman pondasi bangunan dengan memanfaatkan gelombang radio



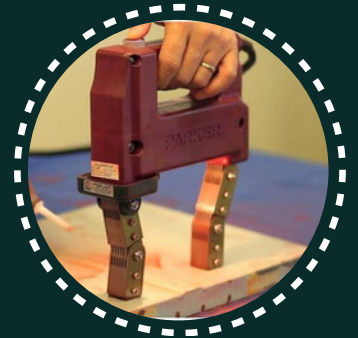
Pile Integrity Test

metode pengujian untuk memastikan panjang dan kondisi tiang sesuai dengan perencanaan

Penetrant & MAGNETIC PARTICLE INSPECTION

Penetrant Inspection dan Magnetic Particle Inspection adalah metode pengujian tanpa merusak (NDT) yang digunakan untuk mendeteksi cacat pada permukaan material.

- Penetrant Inspection: menggunakan cairan khusus untuk menemukan retakan atau cacat halus di permukaan.
- Magnetic Particle Inspection: menggunakan medan magnet dan partikel besi halus untuk mendeteksi cacat pada material logam





SOIL INVESTIGATION



Soil Investigation

Soil test adalah pengujian tanah yang berkaitan dengan kekuatan tanah, pondasi, dan struktur bawah tanah. Umumnya dilakukan dengan dua metode, yaitu sondir dan bor dalam.

DESTRUCTIVE TEST INSPECTION



Adhesion Test

Pengujian ini dilakukan untuk mengukur daya rekat suatu material. Daya rekat adalah kekuatan ikatan antara satu material dengan material lain melalui perekat yang menempel pada permukaannya.

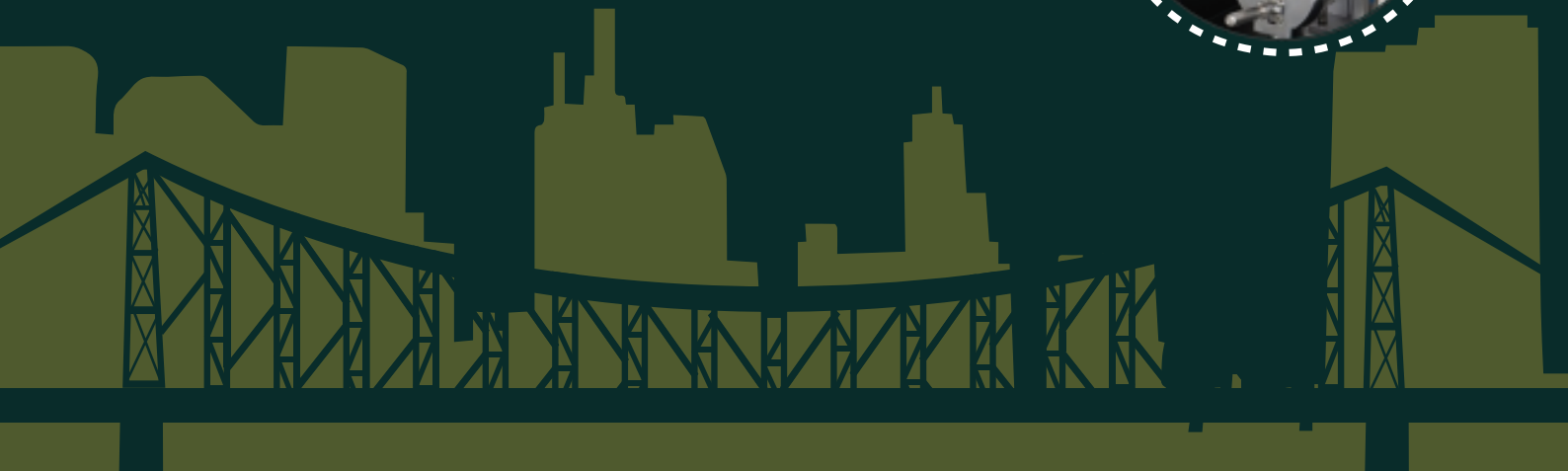
Core Drill

Pengujian ini dilakukan untuk memperkirakan kuat tekan beton pada bangunan yang sudah jadi. Berdasarkan SNI 2492-2018, jumlah sampel uji minimal 3 buah, dan peralatan yang digunakan harus sudah dikalibrasi sesuai aturan.



Steel Tensile Strength

Kekuatan tarik adalah kemampuan maksimum suatu material untuk menahan tarikan sebelum putus. Nilainya berbeda dengan kekuatan tekan.





SURVEI DAN PEMETAAN



Waterpass

Alat ukur tanah ini digunakan untuk mengetahui perbedaan tinggi antara dua titik yang berdekatan. Pengukuran dilakukan dengan mengarahkan teropong ke rambu ukur yang berdiri tegak

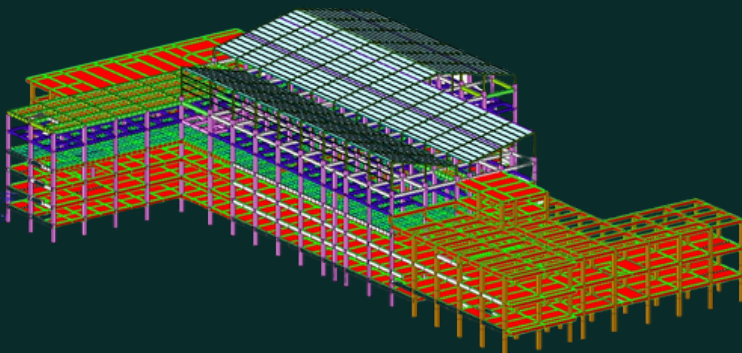
Total Station

Total station (TS) adalah instrumen optis/elektronik yang digunakan dalam pemetaan dan konstruksi bangunan. Total station merupakan teodolit terintegrasi dengan komponen pengukur jarak elektronik (electronic distance meter (EDM)) untuk membaca jarak, dan kemiringan dari instrumen ke titik tertentu.



DESIGN AND RE-DESIGN STRUCTURAL ANALYSIS

Dalam pembangunan, ada beberapa tahap penting mulai dari perencanaan, pelaksanaan, hingga pemeliharaan dan pemeriksaan rutin. Bangunan bisa saja mengalami kerusakan, baik saat dibangun, ketika digunakan, maupun karena bencana seperti kebakaran atau gempa. Karena itu, diperlukan pemeriksaan yang menyeluruh agar penanganan dapat dilakukan dengan cara yang tepat, efisien, dan sesuai kebutuhan.





HIGHLINE ROPE ACCESS SERVICE

Tenaga ahli yang Profesional dengan standar teknisi dan sistem kerja sesuai lisensi dari KEMENAKERTRANS RI dan K3 (Kesehatan dan Keselamatan Kerja) di bawah kontrol Asosiasi Rope Access Indonesia (ARAI)

PEMELIHARAAN GEDUNG



- Pelapisan (Coating)
- Pengecatan (Painting)
- Anti Bocor (Water Proof)
- Perbaikan Sealant Kaca
- Pemasangan Merk / Branding
- Kebersihan Gedung Berkaca

SPEKIALIS AKSES TALI



- Inspeksi dan Pengujian Objek
- Instalasi dan Keahlian Teknis
- Instalasi dan pemeliharaan media periklanan

KONSTRUKSI



- Desain Konstruksi Panjat Tebing Dalam dan Luar Ruangan
- Manajemen Keselamatan Konstruksi
- Pemeliharaan Konstruksi

**FOR A BETTER
CONSTRUCTION QUALITY**



PROJECT EXPERIENCE

No.	Pekerjaan	No.	Pekerjaan
1	PILE DRIVING ANALYZER (PDA) MEDJANGAN SUITE BENHIL	11	PERANCANGAN STRUKTUR BANGUNAN GEDUNG PEKERJAAN PENINGKATAN FASILITAS PRASARANA SEKOLAH YAYASAN IBU KARTINI SEMARANG
2	PENGUJIAN KOMPONEN STRUKTUR BANGUNAN RESTO & OFFICE KUNINGAN	12	PERENCANAAN STRUKTUR BANGUNAN BANK NUSAMBA KABUPATEN PURWAKARTA
3	PENGUJIAN KOMPONEN STRUKTUR BANGUNAN RESTO & OFFICE KUNINGAN	13	PENGUJIAN DAN INVESTIGASI STRUKTUR TANGGA PUTAR BALAI KRIDA
4	SURVEY GEORADAR UNTUK PONDASI DERMAGA BATAM	14	PERENCANAAN PENATAAN STASIUN CIMAHI
5	PENYELIDIKAN TANAH MENGGUNAKAN UJI KUAT TEKAN SONDIR RENCANA PEMBANGUNAN MASJID JAMI AL FATAH	15	CORING BETON GI SUNYARAGI
6	PENGUJIAN KUALITAS HOMOGENITAS BETON DAN KEDALAMAN RETAKAN DENGAN ALAT ULTRASONIC PULSE VELOCITY (UPV) PADA JEMBATAN RUAS JAMBI - PADANG	16	ASSESSMENT BANGUNAN BANK INDONESIA DENPASAR BALI
7	PENGUJIAN HAMMER TEST DAN REBAR TEST PADA BANGUNAN GEDUNG MEDAN FAIR PLAZA	17	ASSESSMENT BANGUNAN THE BOULEVARD
8	PENGUJIAN PADA BANGUNAN GEDUNG SYNTHESIS RESIDE	18	ASESMEN STRUKTUR JEMBATAN CANDRADIMUKA – PT. GEO DIPA ENERGI
9	KONSULTAN AUDIT STRUKTUR BANGUNAN GRIYA KARYA ARJAWINANGUN	19	PENGAMBILAN SAMPEL BETON INTI PLTU CIREBON UNIT 1
10	LAPORAN HASIL PENGUJIAN KUALITAS KUAT TEKAN PERMUKAAN BETON DENGAN ALAT SCHIMID'S HAMMER TEST PADA STRUKTUR JEMBATAN LEUWIGAJAH	20	LAPORAN PEMERIKSAAN KONDISI STRUKTUR BANGUNAN EKSISTING GEDUNG PUSAT SURVEI GEOLOGI

**FOR A BETTER
CONSTRUCTION QUALITY**



PROJECT EXPERIENCE

No.	Pekerjaan	No.	Pekerjaan
21	PEKERJAAN ASSESSMENT HOTEL THE PAPANDAYAN BANDUNG	31	PELABUHAN TUAPEJAT DAN PELABUHAN LABUAN BAJAU
22	ASSESMENT BRIDGE SURVEY CIVIL INFRASTRUCTURE FRONT-END ENGINEERING DESIGN (FEED) FOR JAILOLO EXPLORATION DRILLING	32	SONDIR RS CICENDO
23	ASSESSMENT DAN ANALISIS PERKUATAN SAINATH TOWER JAKARTA	33	LAPORAN ASSEMENT RUMAH SAKIT KANKER DHARMAIS
24	LAPORAN ASSESMENT KANTOR POS JAKARTA UTARA	34	LAPORAN INVESTIGASI & ANALISIS BANGUNAN RUSUNAWA CINGISED KOTA BANDUNG
25	ASSESMENT STRUKTUR BANGUNAN PT KIMIA FARMA	35	LAPORAN PENGUJIAN VIBRASI SEKOLAH DASAR DHARMA PUTRA ADVENT
26	LAPORAN ASSEMENT KANTOR PELAYANAN PAJAK PRATAMA CIANJUR	36	ASSESMENT & ANALISIS STRUKTUR BANGUNAN PASAR CIMOL GEDEBAGE
27	LAPORAN KONSEP AKHIR PEMERIKSAAN DAN ANALISIS STRUKTUR BANGUNAN EKSISTING GEDUNG KPP PRATAMA CIANJUR	37	SURVEY UPV, BRINEL DAN PENETRANT DI PT BERLIAN MANYAR SEJAHTERA (BMS) - PT TATA BANDAR SAMUDERA
28	PEMERIKSAAN DAN PENGUJIAN BANGUNAN RUMAH JAKARTA	38	PENGUJIAN STRUKTUR BAJA BANGUNAN ALTIRA BUSINESS PARK
29	ANALISIS PERHITUNGAN KAPASITAS DAYA DUKUNG PLAT LANTAI 2 PROYEK PEMBANGUNAN BINTANG TOEDJOE NEW FACTORY	39	PEMERIKSAAN STRUKTUR BANGUNAN TWIN BLOK 2 APARTEMENT RANCAEKEK
30	PEMERIKSAAN DAN PENGUJIAN KANTOR HUNIAN JAKARTA	40	KONSULTAN PERENCANAAN DESAIN RENOVASI BANGUNAN DEPO LOKOMOTIF SEMARANG PONCOL

**FOR A BETTER
CONSTRUCTION QUALITY**



PROJECT EXPERIENCE

No.	Pekerjaan	No.	Pekerjaan
41	PEMERIKSAAN STRUKTUR BANGUNAN GEDUNG KANTOR PEMDA KABUPATEN SUKABUMI	51	PENGUJIAN UPV & HAMMER GEDUNG PERPUSTAKAAN SUKABUMI
42	ASSESMENT STRUKTUR GEDUNG PT BINTANG TOEDJOE	52	SUDIT STRUKTUR BANGUNAN GEDUNG MASJID CISAYAR
43	PENGUJIAN BANGUNAN GEDUNG PT THE UNIVENUS SERANG	53	PENGUJIAN KUAT TEKAN PERMUKAAN BETON DENGAN MENGGUNAKAN ALAT SCHMIDT HAMMER TEST PADA BANGUNAN GUDANG PT CIPTA ADIJAYA BERSAMA
44	COOLING TOWER PT INDONESIA POWER KAMOJANG	54	ASSESMENT & ANALISIS BANGUNAN EKSISTING PT HEXPHAM JAYA
45	ASSESMENT BANGUNAN GEDUNG RUKO DUTA MERLIN	55	ASSESMENT BANGUNAN EKSISTING PT DANKOS FARMA
46	INVESTIGASI BANGUNAN GOETHE INSTITUT BANDUNG	56	PENGUJIAN STRUKTUR BANGUNAN IPA KRUKUT & SETIA UDI
47	PERENCANAAN DESAIN RENOVASI BANGUNAN KANTOR DEPO LOKOMOTIF SEMARANG PONCOL	57	ASSESMENT BANGUNAN GEDUNG SENTRAL PENGELOLAHANPOS BANDUNG
48	INVESTIGASI PENYELIDIKAN STRUKTUR BANGUNAN PRODUKSI FASILITAS GENERIK LANTAI 2 & 3	58	PENGAWASAN BANGUNAN APARTEMEN TRANSIT RUSUNAWA RANCAEKEK
49	UPV TEST PROYEK 23 PASKAL EXSTENSION	59	PENGUJIAN BANGUNAN RS PLUIT
50	AUDIT STRUKTUR BANGUNAN GEDUNG KANTOR PEMDA SUKABUMI TAHAP 2	60	PENGUJIAN VIBRASI GEDUNG ALTIRA BUSINESS PARK

**FOR A BETTER
CONSTRUCTION QUALITY**



PROJECT EXPERIENCE

No.	Pekerjaan	No.	Pekerjaan
61	ASSESMENT STRUKTUR BANGUNAN GEDUNG BNI KCP LAMONGAN	69	ASSESSMENT STRUKTUR BANGUNAN YAYASAN PUSAT KEBUDAYAAN
62	PENGUJIAN STRUKTUR PT ANGELS PRODUCT STRUKTUR GEDUNG PROSES	70	ASSESSMENT DAN ANALISIS RUMAH CIPAKU INDAH VIII, BANDUNG
63	ASSESSMENT STRUKTUR MUSEUM BANK INDONESIA JAKARTA	71	ASSESSMENT GEDUNG PELATIHAN KAPAL PESIAR, BALI
64	ASSESMENT STRUKTUR BANGUNAN PT CATERPILLAR INDONESIA BATAM	72	PENGUJIAN BANGUNAN GEDUNG SEKOLAH TERPADU SEDAYA BINTANG SUMMARECON BANDUNG
65	ASSESMENT STRUKTUR BANGUNAN GEDUNG HOTEL MESTIKA	73	PENGUJIAN KUAT TEKAN PERMUKAAN BETON DENGAN MENGGUNAKAN ALAT SCHMIDT HAMMER TEST PADA BANGUNAN RUMAH DINAS KEPALA KANTOR BPN KABUPATEN BANDUNG
66	LAPORAN PENGUJIAN BANGUNAN GEDUNG PT FARATU	74	ASSESSMENT KANTOR POS BANDUNG
67	LAPORAN PENGUJIAN STRUKTUR BANGUNAN GEDUNG HOTEL MELIA PARADISUS-BALI	75	ASSESSMENT STRUKTUR BANGUNAN RUMAH SAKIT CONTONG CATUR, YOGYAKARTA
68	PENGUJIAN STRUKTUR BANGUNAN JEMBATAN DAN JALAN ELEVATED KAWASAN KARAWANG	76	PENGECEKAN BANGUNAN 2 LANTAI PERUMAHAN PALEM 2 RESIDENCE

**FOR A BETTER
CONSTRUCTION QUALITY**



PARTNER & CUSTOMER

Beberapa Partner & Customer yang telah mempercayai kami :



GEO DIPA ENERGI



**FOR A BETTER
CONSTRUCTION QUALITY**