



JUVILMA CONSULTORES



ZONA: Vallecas

TIPOLOGÍA: PISO

PRECIO: 220.000 €

SUPERFICIE CATASTRAL: 54 M2

CARACTERÍSTICAS

ALTURA: 3º PLANTA SIN ASCENSOR

DORMITORIOS: 2 (POSIBILIDAD DE HACER 2 MÁS)

BAÑOS: 1

ESTADO: PARA ENTRAR A VIVIR

INTERIOR / EXTERIOR: EXTERIOR

Presentamos una vivienda de 54 m² situada en Puerto de Balbarán, Puente de Vallecas, una zona que combina tranquilidad residencial con todos los servicios cerca: comercios de proximidad, colegios, centros de salud y zonas verdes como el Cerro del Tío Pío. Además, está muy bien comunicada con el resto de Madrid gracias a varias líneas de metro, autobuses y acceso rápido a M-30 y A-3.

Actualmente cuenta con 2 dormitorios y 1 baño, pero gracias a su distribución ofrece la posibilidad de ampliar hasta 4 dormitorios, lo que multiplica su valor y potencial de uso.

El piso está en estado para entrar a vivir, aunque también brinda la oportunidad de realizar una reforma para adaptarlo al gusto y necesidades del comprador. Desde nuestra agencia ofrecemos un servicio completo de asesoramiento y gestión de reformas, para que el nuevo propietario pueda aprovechar al máximo cada metro cuadrado de la vivienda.

Se trata de un inmueble exterior, muy luminoso durante todo el día, ideal tanto para quienes buscan una vivienda práctica y bien conectada, como para inversores que deseen obtener una alta rentabilidad por alquiler o apostar por la revalorización de la zona.

JUVILMA CONSULTORES



TELÉFONO: 648798045

WWW.JUVILMA.COM

CALLE SERRANO 118

