

Soluciones de Venta - 3

**Gestión Integral de Venta con
Reforma y reparto de Beneficio**

**IN-DOMO Servicios Inmobiliarios:
¡Revalorice su Propiedad Sin
Inversión Inicial y Comparta las
Ganancias!**





¿Tiene una Vivienda con Potencial?

- 1 **¿Necesita una reforma para destacar en el mercado?**
- 2 **¿No quiere o no puede encargarse de la reforma?**
- 3 **¿Le gustaría maximizar sus ganancias sin inversión inicial?**

MOLA Consulting: Su Socio Ideal

Nosotros nos encargamos de todo el proceso: reforma, gestión y venta.

Usted comparte las ganancias con nosotros, sin inversión inicial.

¿Cómo Funciona?



Evaluación inicial y acuerdo:

- Evaluamos su propiedad y determinamos su potencial.
- Acordamos un precio objetivo y el porcentaje de beneficio compartido.
- Firmamos un contrato detallado.



Ejecución de la reforma:

- Gestionamos la reforma, contratando profesionales y supervisando las obras.
- Usted no se preocupa por nada.



Comercialización y venta:

- Comercializamos la vivienda para superar el precio objetivo.
- Utilizamos estrategias de marketing efectivas.



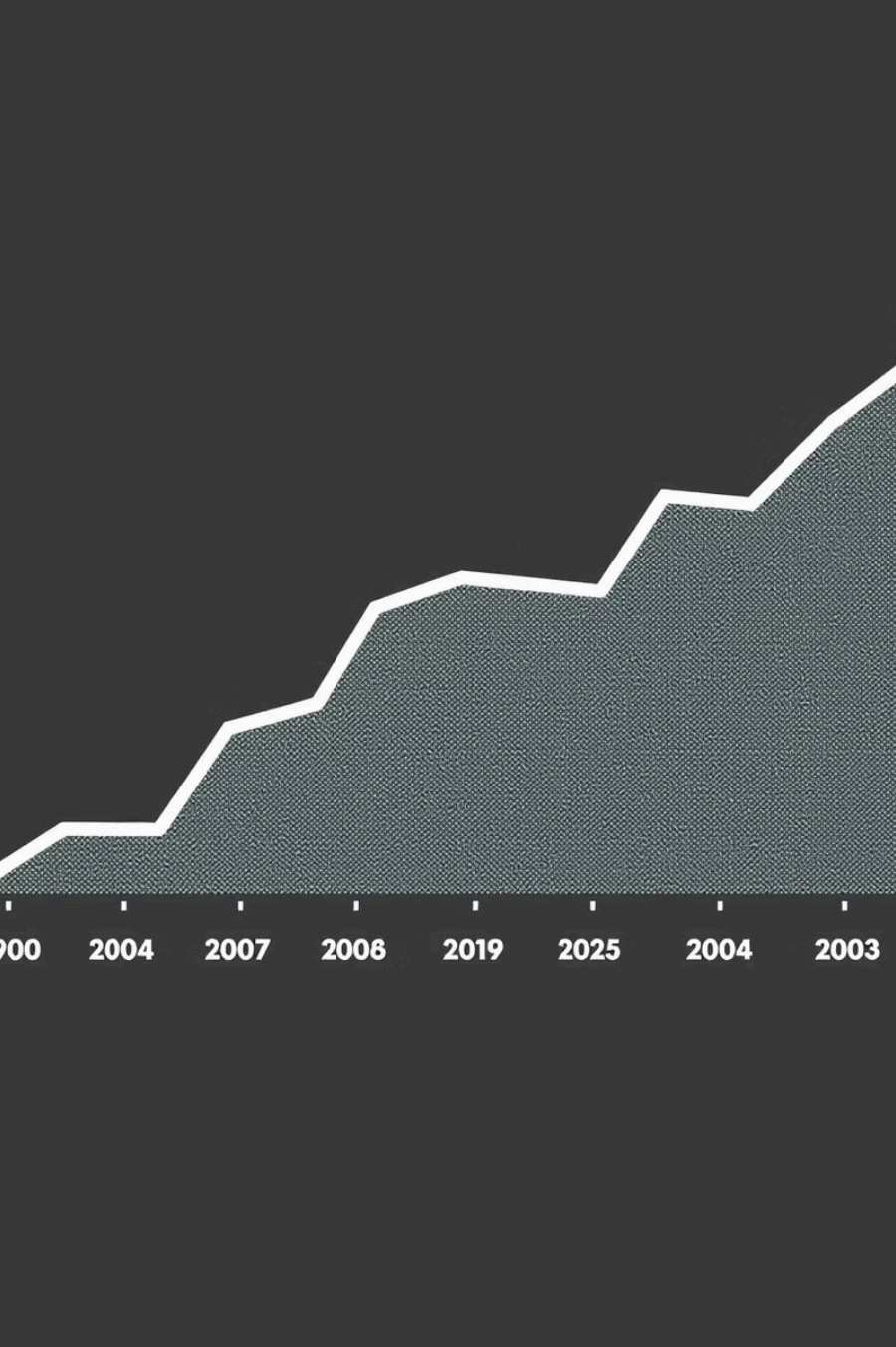
Reparto de beneficios:

- Calculamos el beneficio total y lo dividimos según el porcentaje acordado.



Ejemplo Práctico

Precio objetivo inicial:	100.000€
Coste de la reforma (asumido por MOLA Consulting):	20.000€
Precio de venta final:	150.000€
Beneficio neto:	30.000€
Beneficio compartido (60/40):	18.000€ para usted, 12.000€ para IN-DOMO.





Ventajas de Elegir IN-DOMO



Mayor potencial de revalorización

La reforma aumenta el valor de su propiedad.



Comodidad

Usted se despreocupa de la gestión de la reforma.



Alineación de intereses

Nuestro beneficio depende de su éxito.



Menor inversión inicial

Nosotros invertimos en la reforma.



Acceso a profesionales

Usted se beneficia de nuestra experiencia y contactos.

¿Cuándo es Ideal este Servicio?

Viviendas con potencial de revalorización.

Propietarios que no quieren o no pueden encargarse de la reforma.

Propietarios que buscan maximizar ganancias sin inversión inicial.



Servicios Inmobiliarios

Servicios incluidos **Gestión Integral de Venta con Reforma y Reporto de Beneficio.**



Servicios de Consultoría Inmobiliaria

- ✓ Valoración inmobiliaria Profesional por medio de Big Data
- Captación Inmobiliaria profesional por medio de Big Data
- ✓ Realización de Estudios de Mercado de la zona por medio de Big Data
- ✓ Realización de Informe de Eficiencia Energetica
- ✓ Realización de informe juridico-administrativo del Inmueble
- ✓ Realización de informe economico-financiero del Inmueble
- Realización de estudio de Rentabilidad de la Operación



Servicios de Marketing Inmobiliario

- ✓ Reportaje de Fotografía Inmobiliario Profesional
- ✓ Proyecto de Retoque Fotografico por medio de IA
- ✓ Producción de Video Inmobiliario Profesional
- ✓ Edición de Planos de Planta en 2D
- ✓ Modelado y Renderizado de Planos de Planta en 3D
- ✓ Realización de Tour Virtual en 360º
- ✓ Proyecto de Home Staging Virtual
- ✓ Realización de Anuncio Descriptivo por medio de IA.
- ✓ Publicación en Portales Inmobiliarios.
- ✓ Publicación en Redes Sociales
- ✓ Proyecto de Home Staging Fisico



Servicios de Arquitectura e Interiorismo

- ✓ Realización de Proyecto de Reforma Virtual
- ✓ Desarrollo de Proyecto y Gestión de Obra de Reforma
- ✓ Realización de Proyecto de Interiorismo Virtual
- ✓ Realización de Proyecto de Amueblamiento y Decoración
- ✓ Realización de Obras de Reforma Low Cost



Servicios de Comercialización Inmobiliaria

- ✓ Negociación y Venta Inmobiliaria
- Negociación y Compra Inmobiliaria
- Gestión de Alquileres
- ✓ Gestión Multiservicios y Suministros

¡Contáctenos!

IN-DOMO: ¡Revalorice su Propiedad y Venda al Mejor Precio!



+34 636 646 455



hola@in-domo.es



www.in-domo.es



San Torcuato nº 5, 2ºA
49004 Zamora

