

## Soluciones de Innovación - 2

**IN-DOMO Servicios Inmobiliarios:**  
**Su Socio para un Futuro Financiero**  
**Tranquilo con la Venta con Alquiler**  
**Garantizado**





## ¿Necesita liquidez?

**¿Le gustaría obtener ingresos adicionales sin vender su hogar?**

En IN-DOMO, le presentamos la Venta con Alquiler Garantizado, una solución innovadora para personas como usted.

## ¿Qué es la Venta con Alquiler Garantizado?

Su hogar, su fuente de ingresos.

La venta con alquiler garantizado, también conocida como sale & leaseback, es una operación inmobiliaria en la que el propietario de una vivienda la vende, pero al mismo tiempo firma un contrato de alquiler con el comprador, lo que le permite seguir viviendo en ella como inquilino. En esencia, se convierte la propiedad en liquidez, pero se mantiene el derecho de uso de la vivienda.



# ¿Cómo funciona la Venta con Alquiler Garantizado?



## Tasación

Evaluamos el valor de mercado de su vivienda.



## Acuerdo

Negociamos el precio de venta y las condiciones del alquiler.



## Pago

Recibe el pago por la venta de su vivienda.



## Alquiler

Firma un contrato de alquiler y continúa viviendo en su hogar.





# Ventajas clave

**1**

## **Liquidez inmediata**

Obtenga una suma importante de dinero.

**2**

## **Sin mudanzas**

Siga viviendo en su hogar.

**3**

## **Menos preocupaciones**

Evite gastos de mantenimiento y gestión

**4**

## **Seguridad jurídica**

Operación formalizada ante notario.

**5**

## **Flexibilidad**

Alquiler por un período determinado o vitalicio.

**6**

## **Ventajas fiscales**

Consulte con nuestros expertos.





# Ventajas para personas mayores



## Complemento a la pensión

Mejore su calidad de vida.



## Tranquilidad y seguridad

Siga viviendo en su entorno habitual.



## Menos cargas

Evite la gestión y el mantenimiento de la propiedad.



# ¡Contáctenos!

**IN-DOMO:** Descubra cómo la Venta con Alquiler Garantizado puede transformar su vida.



+34 636 646 455



[hola@in-domo.es](mailto:hola@in-domo.es)



[www.in-domo.es](http://www.in-domo.es)



San Torcuato nº 5, 2ºA  
49004 Zamora

