



**Ihr Leitfaden für
den Immobilienverkauf**

**Persönlich.
Authentisch.
Unkompliziert.**

ASIMO

REAL ESTATE



Immobilienverkauf Der Verkauf einer Immobilie in 7 Schritte

1



PERSÖNLICHES ERSTGESPRÄCH

Im Erstgespräch besprechen wir Ihre Ziele, besichtigen Ihre Immobilie und erstellen auf Wunsch gratis eine Marktwertschätzung nach Bankstandard.

2



MARKTAUFTRITT IHRER IMMOBILIE

Wir übernehmen die Vorbereitung des Fotoshootings für Sie und präsentieren Ihre Immobilie mit hochwertigen, professionellen Bildern, für einen starken ersten Eindruck.

3



INSERAT ERSTELLEN

Sobald alle Unterlagen vorliegen, erstellen wir ein Inserat mit Profi-Bildern und prägnanter Beschreibung, um Ihre Immobilie optimal zu präsentieren.

4



PUBLIKATION AUF ALLEN WICHTIGEN PLATTFORMEN

Ihr Inserat wird kostenlos auf allen grossen Plattformen wie Immoscout24, Homegate, Immostreet und Comparis veröffentlicht- für maximale Reichweite.

5



BESICHTIGUNGSTERMIN

Wir koordinieren die Besichtigungen, führen sie persönlich durch, beantworten Fragen und stellen die Unterlagen bereit. So filtern wir echtes Interesse von reiner Neugier.

6



VERHANDLUNGSPHASE

Wir fördern den Wettbewerb unter Kaufinteressenten und verhandeln in Rücksprache mit Ihnen den besten Preis. Danach folgt der Reservationsvertrag.

7



ERFOLGREICHER ABSCHLUSS

Wir begleiten Sie zur Vertragsunterzeichnung und sorgen für einen sicheren Abschluss – bis zur Schlüsselübergabe.

Ihr Leitfaden für den Immobilienverkauf

Für Ihren Immobilienverkauf arbeiten wir mit folgenden Partnern.

Bank mit dem text „Wir arbeiten mit verschiedenen Banken in der ganzen Schweiz zusammen. Dank unserer Flexibilität und Erfahrung können wir für Sie genau die Bank auswählen, die optimal zu Ihren Bedürfnissen und Vorstellungen passt – für eine maßgeschneiderte Finanzierungslösung.



Wir sind auf den grössten und wichtigsten Immobilienplattformen der Schweiz präsent – darunter Homegate, ImmoScout24, newhome, Flatfox und comparis.ch. Zusätzlich nutzen wir die Reichweite der sozialen Netzwerke wie Instagram, TikTok und Facebook, um Ihre Immobilie optimal zu vermarkten und eine möglichst breite Zielgruppe zu erreichen



ASIMO - Real Estate

Investieren Sie in die Zukunft von morgen.



ASIMO Treuhand AG
Solothrurerstrasse 15
4600 Olten

+41 62 213 09 09
info@asimo.ch
www.asimo.ch



Folgen Sie uns auf unseren
Social-Media-Kanälen.



www.asimo.ch