

Wo möchten Sie investieren?

☐ Albanien ☐ Dubai (UAE) ☐ Deutschland ☐ Schweiz

Auswahl Dienstleistung

Y	N	
☐	☐	Visa Facility
☐	☐	Immobilien Verwaltung
☐	☐	Firmengründung
☐	☐	Immobilien Investment (Immobilienkauf via Entwickler)
☐	☐	Finanzierungen (Immobilienkauf via Bank)
☐	☐	Beratung
☐	☐	Boutique VIP Services
☐	☐	Real Share

Y: Ja - N: Nein

Investitionssumme

☐ CHF 50'000	☐ CHF 250'000	☐ CHF 450'000
☐ CHF 100'000	☐ CHF 300'000	☐ CHF 500'000
☐ CHF 150'000	☐ CHF 350'000	☐ CHF 550'000
☐ CHF 200'000	☐ CHF 400'000	☐ CHF 600'000
☐ Mehr als CHF 600'000		
☐ Sofort	☐ Innert 1-3 Mt.	☐ Innert 3-6 Mt.
☐ Ich habe weniger als CHF 50K und benötige Hilfe!*		

*Bei ASIMO Realshare kannst du auf einer Warteliste stehen und das Investment mit jemand anderem oder mehreren Personen teilen!

Die ASIMO bearbeitet ausschliesslich Dossiers von Investoren, die innerhalb der nächsten 1 bis 6 Monate beabsichtigen, unsere Dienstleistungen oder Investitionsmöglichkeiten in Anspruch nehmen. Wenn Sie Ihren Antrag zurückziehen, können für bereits erbrachte Dienstleistungen, Vorarbeiten oder Beratungen bis zu einem Höchstbetrag von CHF 10'000 in Rechnung gestellt werden. Auf diese Weise vermeiden wir den Verlust unserer Zeit durch unseriöse Investoren oder Antragsteller.

Bonitätsunterlagen

Um eine Bonitätsprüfung durchführen zu können, ist es wichtig, dass alle erforderlichen Unterlagen vollständig vorliegen und von uns vorab geprüft werden können. Die Bonitätsunterlagen bilden die Grundlage für den Kauf einer Immobilie in Deutschland, EU oder in der Vereinigten Arabischen Staaten (UAE), Firmengründung in Dubai, Erstellung von Visa (Aufenthaltsbewilligung in Dubai, sowie für die Eröffnung eines Bankkontos. Bitte reichen Sie die Unterlagen erst ein, wenn sie vollständig sind. Andernfalls können wir bei unvollständigen Unterlagen Ihr Dossier bei ASIMO nicht Ordnungsgemäss bearbeiten und Ihren Antrag nicht einreichen.

A1	A2		A1	A2	
☐	☐	Selbstauskunft	DE*	☐	Arbeitsvertrag
☐	☐	Ausweis		☐	Leasing
☐	☐	Lohnabrechnung	DE*	☐	Darlehensvertrag
☐	☐	Jahresausweis	DE*	☐	Privatkredit
☐	☐	Betreibungsauszug	DE*	☐	Steuerveranlagung
☐	☐	Steuererklärung	DE*	☐	Vermögensnachweis
☐	☐	Mietvertrag	DE*	☐	SEK-Auszug
☐	☐	Krankenkasse	DE*	☐	Scheidungsurteil
☐	☐	Kontoauszug	DE*	☐	Ehevertrag
☐	☐	BVG / Pensionskasse	DE*	☐	Steuerrechnung

A1: Antragsteller - A2: Mitantragsteller | DE* Diese Unterlagen werden ausschliesslich im Falle einer Investition in Deutschland benötigt.

Die Bank kann immer noch weitere Unterlagen verlangen, die nachgereicht werden müssen!

Unterlagen müssen sauber kopiert oder gescannt werden. Keine Fotos mit Smartphone! Die Sauberkeit der Unterlagen ist sehr wichtig! Ansonsten verwenden Sie unsere Digitalen Formulare via DocuSign und der Digitalen Rechtsgültigen Unterschrift.



Datum	Ort	Berater
Personendaten		
Anrede / Titel		
Vorname		
Name und Ledigname		
Strasse Nr.		
Land PLZ Ort		
Wohnhaft seit		
Telefon Mobil		
E-Mail		
Geburtsdatum Staatsbürgerschaft		
Geburtsort Land		
Familienstand		
Steuer-ID-Nr. CH		
Kinder	Geschlecht	Gemeinsam
Kind 1	☐ W ☐ M	☐ Ja ☐ Nein
Kind 2	☐ W ☐ M	☐ Ja ☐ Nein
Kind 3	☐ W ☐ M	☐ Ja ☐ Nein
Kind 4	☐ W ☐ M	☐ Ja ☐ Nein
Einnahmen monatlich		
Status		
Arbeitgeber		
Land PLZ Ort		
Strasse Nr.		
Telefon		
Beschäftigt als Beschäftigt seit		
Gehalt Netto/Mt.	☐ Fixum ☐ Provision	CHF
Zusatzeneinnahmen	☐ Job II ☐ Vermietung	CHF
Jahresgehalt Netto gemäss Lohnausweis		CHF
Gesamteinnahmen		CHF
Ausgaben monatlich		
☐ Hypothek ☐ Miete inkl. NK		CHF
☐ Leasing ☐ Kredit ☐ Diverses		CHF
☐ Lebensversicherung ☐ Alimente		CHF
Krankenversicherung		CHF
Sachversicherungen		CHF
Strom / Wasser / Abfall		CHF
Telefon / Internet / Radio- TV		CHF
Lebenserhaltungskosten		CHF
Steuern		CHF
Gesamtausgaben		CHF
Reserve Total		CHF

Bestätigung Antragstellende*



* Der oder die Antragstellende bzw. die Antragstellenden bestätigen mittels Unterzeichnung, dass die Angaben in der Selbstauskunft korrekt sind. Sämtliche Angaben werden durch die ASIMO vertraulich behandelt.

Bestätigung Berater**



** Ich bestätige hiermit, dass die Selbstauskunft nach bestem Wissen und Gewissen ausgefüllt und von den Antragstellern persönlich unterzeichnet wurde. Mir sind keine Angaben bekannt, welche die obengenannten Daten in Frage stellen.