



BOSQUE REAL

RESIDENCE & LANDING

Naturaleza que Seduce



NATURALEZA SEDUCE

Tu familia gozará de un entorno privilegiado por la naturaleza con más de dos hectáreas de áreas verdes y extensas arboledas alimentadas por el Río Laja.

Su arquitectura de paisaje está especialmente diseñada para que su INIGUALABLE ambiente se convierta en una extensión de tu HOGAR.



TRASCENDENCIA DETALLES

En Bosque Real converge la experiencia arquitectónica del despacho ÁURICO con la innovadora propuesta de ODUS, Oficina de Diseño Urbano.

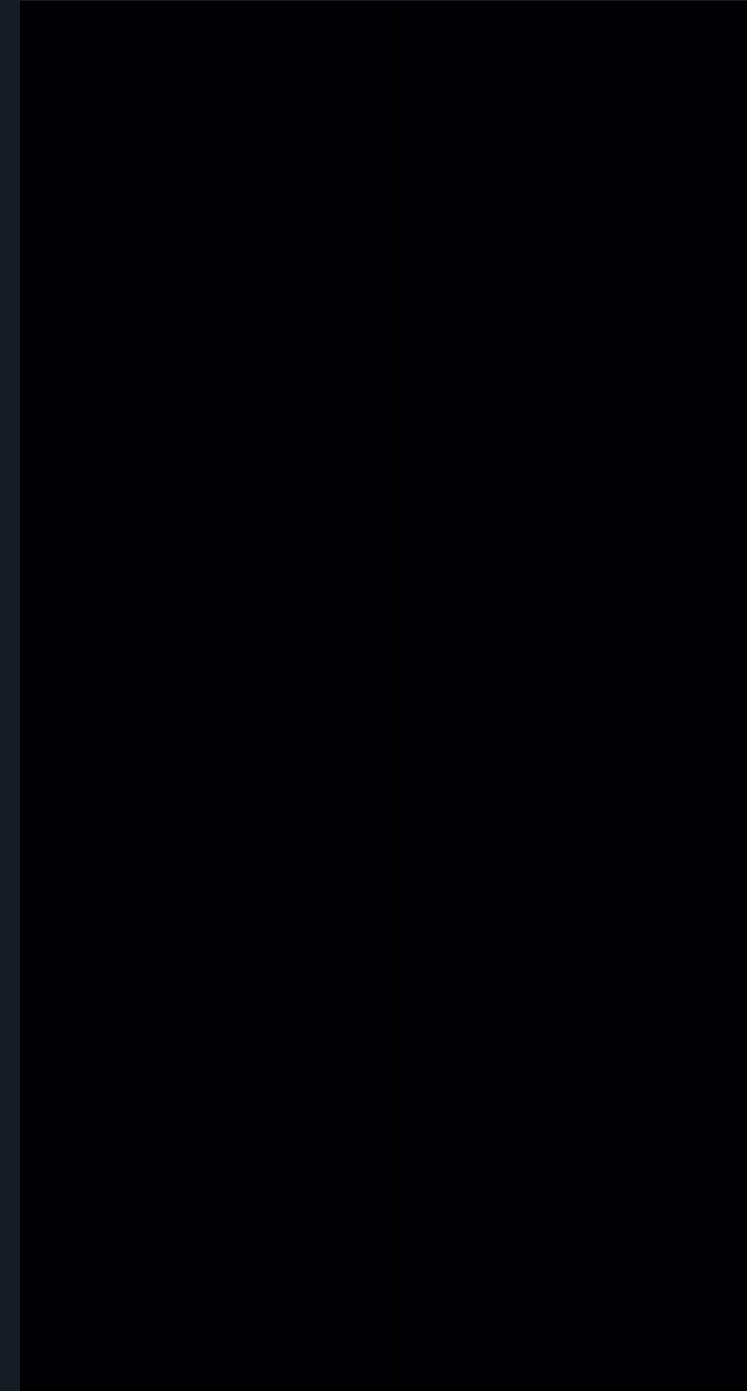
Nace así el concepto LIVE NATURAL en un exclusivo desarrollo donde tu familia disfrutará de bienestar y tranquilidad en contacto con la naturaleza.

UBICACIÓN ÚNICA
en el **Corredor**
de la Independencia



San Miguel de Allende

Ciudad que cautiva por su belleza y armonía reconocidas a nivel mundial. Recorrer sus calles es disfrutar de un lugar mágico donde el tiempo parece detenerse.



Dolores Hidalgo

Ciudad cuna de la Independencia nacional y con dinámico crecimiento, que brinda todos los servicios urbanos a tan sólo 10 minutos de Bosque Real.



Exclusiva **propuesta** arquitectónica

Tu hogar será enmarcado por edificaciones de estilo Mexicano Contemporáneo que combina piedras naturales y madera como elementos esenciales para vivir en armonía con el entorno.

ENTORNO INIGUALABLE



BIENESTAR Y CALIDAD

Tú y tu familia vivirán experiencias extraordinarias en contacto con la naturaleza.

Sus amplias avenidas arboladas y calles empedradas con piedra laja te cautivarán.



CUIDAMOS LO MÁS VALIOSO PARA TI



Condominio totalmente bardeado



Acceso controlado



Vigilancia las 24 h.



Circuito cerrado de video
en todo el desarrollo



Patrullaje constante



SEGURIDAD Y TRANQUILIDAD



BOSQUE VIDAL

MOMENTOS INOLVIDABLES



Terraza con bar



Espejo de agua



Fogatero



Sonido ambiental

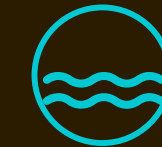


BOSQUEBOREAL

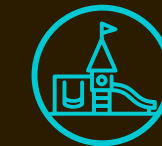


CONVIVENCIA EN ARMONÍA

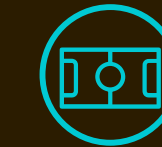
En Bosque Real disfrutas de áreas deportivas, de descanso y recreación que promueven el desarrollo físico, espiritual y social.



Alberca y chapoteadero



Juegos exteriores



Cancha de Mini Football

BOSQUE SERENO

EXCLUSIVIDAD Y PRIVACIDAD



Casa Club exclusiva para adultos



Fitness room



Terraza con bar



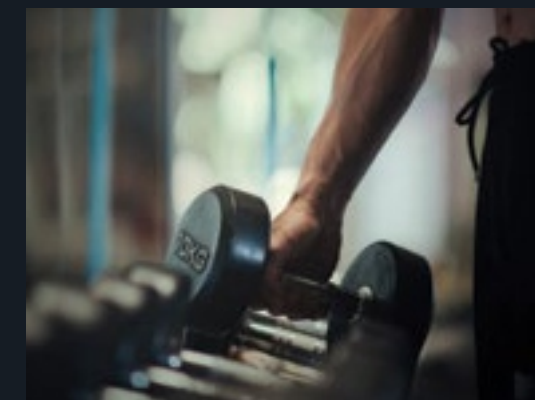
Alberca con jacuzzi con hidroterapia,
vapor y sauna



Cancha de Basketball



Cancha de Paddle Tennis



SUSTENTABILIDAD CON ESTILO



Preservamos más de 3 mil árboles nativos del desarrollo



Más de dos hectáreas de áreas naturales



Luminarias LED de bajo consumo



Suministro de agua potable con pozo propio, drenaje y sistema de riego para reutilización de agua

PLANTA DE CONJUNTO

- Habitacional
- Habitacional área verde
- Habitacional esquina
- Comercial
- Área de donación
- Área común
- Área arbolada existente
- Arbol propuesto
- Arbotante de alumbrado
- Zona Federal





ALTA PLUS VALÍA



Tu mejor inversión

Exclusividad
Concepto único
Calidad Premium



Acceso inmediato a:

Centros comerciales
Escuelas y Universidades
Centros comerciales
Clínicas y Hospitales



Conectividad

A 10 minutos del centro
de Dolores Hidalgo

A 30 minutos de
San Miguel de Allende

A 40 minutos de
Guanajuato capital





BOSQUE REAL

RESIDENCE & LANDING



/BosqueRealResidencial
/auricoconstruccion

aurico.mx

📞 449 911 4593