



HORIZONTE INMOBILIARIO

Edición Especial | febrero - marzo 2026

CONTENIDO

- 01 Carta de bienvenida
- 04 Bitácora de nuestra última reunión
- 08 Miembro destacado:
Victor Osorno
- 12 Miembro destacado:
Paulina Lozano
- 16 La importancia del rol de
la mujer en la construcción
- 20 Arquitectura con enfoque
de género
- 23 Innovación con perspectiva
femenina en vivienda vertical
- 26 Social
- 28 Consejo del Grupo
Constructor Inmobiliario

Fabiel López
COORDINACIÓN GENERAL GCI

Ivonne Moreno
COMERCIAL

Luisa Romero
DISEÑO EDITORIAL

Santiago Méndez
REDACCIÓN

Colaboradores en esta edición:
Victor Hugo Galán, Paulina Lozano,
Héctor Corona

Atención a clientes:
publicidad.gciqro@gmail.com



**GRUPO
CONSTRUCTOR
INMOBILIARIO**
Querétaro

Horizonte Inmobiliario es una publicación en proceso de registro. Todos los derechos reservados. El contenido de los artículos y anuncios es responsabilidad de los autores y las empresas, Grupo Constructor Inmobiliario de Querétaro no se hace responsable de la información en las pautas publicitarias.



Tres Años de Sinergia: La Evolución del Networking en el Bajío

Lo que comenzó en septiembre de 2023 como una reunión estratégica entre empresarios del sector en el restaurante Emilia, en Querétaro, se ha transformado en un espacio clave de conexión para la industria de la construcción y el desarrollo inmobiliario en la región. En menos de tres años, aquella mesa de diálogo evolucionó hacia una comunidad empresarial que integra desarrolladores de proyectos, proveedores especializados, empresas de maquinaria, servicios financieros y compañías dedicadas a materiales y soluciones innovadoras.

Desde el inicio, el objetivo ha sido claro: reunir a los proveedores más confiables del mercado para generar relaciones que se traduzcan en proyectos exitosos, eficientes y técnicamente sólidos. El crecimiento de la iniciativa se refleja en su convocatoria, de una sesión inaugural con 33 asistentes, hoy reúne regularmente a más de 70 líderes empresariales, alcanzando encuentros de hasta 140 participantes en sedes corporativas, hoteles y espacios emblemáticos de la región.

Esta comunidad ha trascendido los límites de Querétaro, atrayendo a tomadores de decisión de estados como Guanajuato, Hidalgo, Ciudad de México, San Luis Potosí y Nuevo León, consolidando una red de alcance nacional donde el intercambio de conocimiento y el networking estratégico generan nuevas oportunidades de negocio.

Hoy, más que un encuentro bimestral, se ha convertido en un ecosistema empresarial con presencia digital, redes sociales, una plataforma web y una revista digital propia. Nuestra misión es clara: transformar el networking tradicional en un verdadero motor de colaboración y crecimiento para la industria de la construcción e inmobiliaria en México.

| Fabiel López, Coordinador General

Sinergia y colaboración

Arranque anual del Grupo Constructor BNI Querétaro

En la primera reunión bimestral del año, realizada el 23 de enero en KIVA, dentro de Álamos Lifestyle Center, se llevó a cabo un encuentro orientado a fortalecer la colaboración entre los integrantes del sector construcción de BNI Querétaro. Asistieron miembros del grupo, invitados, representantes de otras regiones y aliados comerciales, consolidando un espacio clave para la conexión y generación de oportunidades.

La sesión incluyó tres participaciones destacadas: Guadalupe Rueda impulsó una dinámica enfocada en la colaboración, invitando a dejar de verse como competencia y fortalecer alianzas, además



de promover la independencia emocional en el entorno empresarial. Héctor Corona presentó a KIVA, resaltando sus modelos de inversión y alcance. Por su parte, el grafólogo Oscar Belmont ofreció herramientas de análisis personal y profesional.

Uno de los ejes principales fue el fortalecimiento de relaciones entre los distintos grupos, fomentando alianzas y el intercambio de experiencias mediante networking. Testimonios de negocios concretados evidenciaron el impacto de la colaboración activa.

El evento contó también con una zona de stands donde se exhibieron productos y servicios, generando oportunidades comerciales. La sede destacó como un referente del desarrollo inmobiliario local.

Finalmente, se anunció la próxima reunión a finales de marzo, reafirmando el compromiso del grupo con la evolución continua, la generación de valor y el fortalecimiento de la comunidad empresarial.



122 asistentes
registrados



30 stands de
diferentes marcas



3 ponencias
de alto valor



VENTA E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTOS



- Asesoría profesional personalizada
- Productos de la mejor calidad
- Servicio e instalación a domicilio
- Dale a tus espacios la protección y el acabado que merecen con soluciones prácticas y duraderas.

**Pintura, barnices,
impermeabilizantes, pastas,
pegamentos, epoxicos, tintas,
microcemento, automotriz, arte.**



PINTUSAYER DON BOSCO

Av. Don Bosco No. 16, Local 9.
Plaza Nina. Corregidora, Qro.

TEL. (442) 6724208
WA. (442) 3595766



Contáctanos hoy y transforma tu hogar o negocio.



APADRINA

LA EDUCACIÓN DE UN NIÑO DE ESCASOS RECURSOS



*“Tu apoyo es el cimiento
que transforma vidas”*

www.ninosdelasierra.org



ninosyninasdelasierra



442 2168680, 442 2426814



Asesoría gratuita, atención personalizada y
calidad garantizada

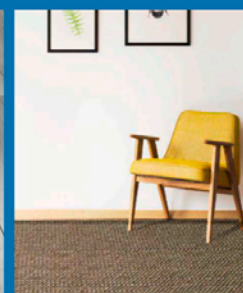
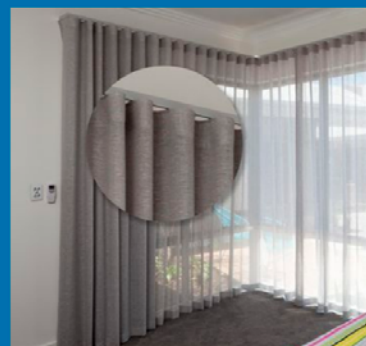
- Cortinas decorativas
- Persianas a la medida
- Piso laminado
- Muro tipo lambrin de WPC
- Placa tipo marmol digital
- Alfombra residencial ,institucional y comercial
- Pastos sintéticos y Muros verdes
- Toldos residenciales

¡Cotiza sin compromiso!



AGENDA TU CITA :
4424604979

www.persianaselegancedesign.com



MIEMBRO DESTACADO

Víctor Osorno

Ingeniería, constancia y visión para la continuidad industrial



En un entorno industrial donde la continuidad operativa define la competitividad, el **Ing. Víctor Hugo Galán Osorno** ha construido una trayectoria basada en experiencia técnica, liderazgo y una visión estratégica del mantenimiento industrial. Con más de 16 años de experiencia, su trabajo se ha enfocado en asegurar que la maquinaria crítica opere con confiabilidad, eficiencia y seguridad.

Ingeniero mecánico egresado del Instituto Tecnológico de Puebla, con formación técnica en máquinas y herramientas, ha dedicado su carrera a resolver desafíos en sistemas industriales complejos, desarrollando soluciones que mantienen en operación equipos esenciales para la producción.

A lo largo de su trayectoria ha participado en proyectos de mantenimiento, rehabilitación y puesta en marcha de maquinaria en diversos sectores industriales. Parte de su experiencia incluye trabajos en instalaciones estratégicas de PEMEX, tanto en refinerías como en plataformas marítimas, donde el mantenimiento de equipos rotativos es clave para garantizar la continuidad de las operaciones.

Entre sus principales experiencias destacan la supervisión técnica de compresores centrífugos y turbinas de vapor en refinerías como Salamanca, Tula y Minatitlán, así como trabajos en módulos de compresión en plataformas Pol-Alfa y Abkatún-Alfa. También ha participado en la rehabilitación y puesta



El mantenimiento industrial no es un gasto inevitable; es una inversión estratégica para la continuidad de la producción.

en marcha de turbocompresores y sistemas de lubricación en complejos petroquímicos como Cosoleacaque, Pajaritos y Cangrejera.

Su experiencia también incluye proyectos en empresas industriales como Ternium-Hylsa, Ingredion México, Grupo Papelero Scribe y Grupo IDESA, donde ha trabajado en mantenimiento de turbocompresores, turbogeneradores y sistemas de compresión industrial.

Después de años de experiencia en campo, Víctor Osorno fundó Mantenimiento Industrial Especializado (MIE), empresa enfocada en ofrecer soluciones integrales para el mantenimiento y optimización de maquinaria industrial.

MIE brinda servicios de mantenimiento predictivo, preventivo y correctivo con el objetivo de reducir tiempos de paro, mejorar la eficiencia operativa y asegurar la continuidad de los procesos productivos. La empresa se especializa en equipos rotativos como compresores centrífugos, turbinas de vapor, bombas de proceso y ventiladores industriales, además de diagnóstico mediante análisis de vibración, balanceo dinámico y alineación de maquinaria.

Complementando estos servicios, la empresa cuenta con capacidades de manufactura industrial que incluyen maquinados, fabricación de piezas de precisión, refacciones especiales e ingeniería inversa

para componentes que ya no se encuentran disponibles en el mercado. También realiza pailería y soldadura industrial, fabricación de estructuras metálicas, instalación de tuberías y reparación de intercambiadores de calor.

Más allá del conocimiento técnico, la filosofía que guía su trayectoria es la constancia. Bajo la premisa de que “no hay misión sin visión”, su trabajo se enfoca en la mejora continua y en contribuir a que las industrias operen con mayor confiabilidad, eficiencia y seguridad.

Acreditación DC-3



Algunos de nuestros cursos:

- Operación de montacargas
- Trabajos en alturas
- Sustancias químicas peligrosas
- Etiquetado y candado LOTO
- Corte y soldadura
- Plataforma elevadora
- Maquinaria pesada
- Y 130 CURSOS MÁS...

Más de **12 años** siendo tus aliados en **capacitación y seguridad industrial.**



Cotiza aquí ahora:
442 787 8079



@amzucapa

www.amzucapacitacion.com



¿Recibirás un anticipo y debes garantizarlo?

¿Tu empresa está preparada para que le emitan una fianza?

¿Estás dispuesto a ofrecer una fianza para garantizar la seriedad de tus ofertas?

¡Califícate!

En Confianza Fianzas te asesoramos



CONFIANZA
SEGUROS Y FIANZAS

+52 461 187 9917
www.confianzaseguros.com.mx

MIEMBRO DESTACADO

Paulina Lozano

Impulsando la cultura del afianzamiento en México



En México, muchos acuerdos comerciales —desde la contratación de servicios hasta la adquisición de insumos— aún se realizan bajo el principio de la confianza en la palabra. Esta práctica, arraigada en la cultura empresarial del país, también se refleja en el sector de la construcción, donde con frecuencia los contratos se garantizan mediante cartas de crédito o cheques en depósito que pueden tardar largos periodos en liberarse. En este contexto, algunos profesionistas incluso han optado por dejar de participar en concursos o licitaciones al no contar con la línea de afianzamiento necesaria para respaldar sus proyectos.

Frente a este escenario, las fianzas se han consolidado como un instrumento que fortalece la formalidad y la certeza jurídica en los procesos de contratación. A diferencia de otros mecanismos de garantía, una fianza no solo respalda el cumplimiento de una obligación contractual, sino que también brinda acompañamiento y defensa legal en caso de reclamación. Sin embargo, en el sector privado mexicano su uso aún es limitado, lo que evidencia la necesidad de impulsar una mayor cultura del afianzamiento.

Con esta visión trabaja **Paulina Lozano Sotomayor**, directora general de Fianzas y Seguros Revilla, Agente de Seguros y de Fianzas S.A. de C.V. Originaria de Zamora, Michoacán, y radicada en el estado de Guanajuato desde 2001, Paulina es

ingeniera bioquímica egresada del Tecnológico de Celaya y doctora en Biotecnología de Plantas por el CINVESTAV Unidad Irapuato. Desde 2020 cuenta con la autorización de la Comisión Nacional de Seguros y de Fianzas como agente especializada, y desde 2022 encabeza la dirección general de esta firma con más de tres décadas de trayectoria.

Fundada en 1995 en la ciudad de Oaxaca y con presencia en Guanajuato desde 2023, Fianzas y Seguros Revilla se ha especializado en la asesoría e intermediación de fianzas administrativas y seguros empresariales. Aunque entre el 70 y el 90% de los contratos celebrados con el sector público se garantizan mediante fianzas, muchos profesionistas aún desconocen los procesos y requisitos necesarios para acceder a estos instrumentos. Parte del trabajo de la empresa consiste precisamente en acompañar a empresas y profesionistas en la integración de expedientes, la obtención de líneas de afianzamiento y la gestión de garantías.

A lo largo de su trayectoria, la firma ha respaldado proyectos de infraestructura y construcción en distintos estados del país, colaborando con instituciones y organizaciones como la Secretaría de

Comunicaciones y Transportes, la Secretaría de la Defensa Nacional, la Comisión Federal de Electricidad, Promotora y Operadora de Infraestructura y Grupo IDEAL, entre otras.

Actualmente, con sucursales en Oaxaca y Guanajuato, la empresa atiende clientes en diversas regiones de la República. Su experiencia, su modelo multimarca y la relación de confianza construida con compañías afianzadoras y clientes —muchos de ellos empresas familiares de segunda y tercera generación— le permiten ofrecer algo más que intermediación: un acompañamiento estratégico en la gestión de riesgos y garantías que fortalece la capacidad de sus clientes para participar y crecer en proyectos cada vez más ambiciosos.



“En casos de emergencias es la mejor y realmente da un excelente servicio.”

- Luis Humberto Frías Negrete

“Encontramos en Paulina una aliada comercial para atender las necesidades de fianzas de nuestros clientes que brindan servicios a la industria y al gobierno, brindando un servicio de calidad e ideal a las necesidades del cliente.”

- José Antonio Lara Juárez

“La mejor asesora de fianzas, la más capacitada y totalmente resuelve tus problemas con las fianzas, recomendada.”

- Óscar Ángel Vásquez Tinajero



SOBRE NOSOTROS

Benthera es una plataforma industrial basada en bentonita, un mineral con propiedades únicas. Nuestra misión es ofrecer soluciones de alto valor para sectores clave: construcción, perforación, energía y medio ambiente.



La Bentonita: un mineral estratégico

La bentonita, compuesta por montmorillonita, destaca por su capacidad de absorción, expansión y sellado. Su versatilidad permite aplicaciones en impermeabilización, lodos de perforación, sistemas de tierras físicas y más.



B-Mewryn

B-Mewryn es una arena sanitaria premium elaborada a partir de Bentonita de alta capacidad de absorción, diseñada para ofrecer higiene, control de olores y facilidad de limpieza.

Gracias a su granulometría controlada, B-Mewryn forma grumos firmes y compactos al contacto con la humedad, lo que permite una rápida recolección y prolonga la vida útil del producto.

MÁS INFORMACIÓN LLAMAR AL:
22 23 06 26 35



B-DRILL

B-Drill es bentonita de alta pureza diseñada para lodos de perforación en pozos. Mejora la estabilidad del pozo, aumenta la viscosidad del fluido y facilita la suspensión de sólidos durante la perforación.

B-GROUND

B-Ground es un compuesto mineral a base de bentonita conductiva para sistemas de tierras físicas. Optimiza la disipación de corriente y reduce la resistividad del suelo, mejorando la eficiencia de la puesta a tierra. ⚡



Las grandes obras se construyen con equipos sanos

Acompañamos a tu empresa en el cuidado integral de tu personal:

- Diagnóstico clínico
- Medicina preventiva
- Nutrición
- Control antidoping
- Fisioterapia laboral
- Bienestar organizacional
- Protección financiera



red vita

Bienestar en equilibrio

¡Contáctanos!

☎ 4428504494

✉ redvitaintegral@gmail.com



*Asesoría gratuita a propietarios
de casa en renta o administradores*

SEGURO DE PAGO DE RENTAS

¿Qué garantiza?

- Pago del 100% de tus rentas desde \$5,000 hasta \$100,000
- Pago de servicios hasta por \$5,000 si están a tu nombre
- Cobertura jurídica para apoyo de desalojo
- Calificamos al inquilino en 40 segundos



También contamos con:

- Seguro de responsabilidad civil
- Fianzas de anticipo, cumplimiento, buena calidad y reparación de vicios ocultos.

La importancia de la mujer en la construcción

Evolución histórica y visión de futuro



Hablar del papel de la mujer en la construcción ya no es un acto simbólico, es un análisis estructural del presente y del futuro del sector. Durante siglos, la industria de la construcción fue concebida como un territorio predominantemente masculino, no necesariamente por capacidad técnica, sino por estructuras culturales y laborales que limitaron el acceso femenino a posiciones estratégicas, técnicas y de liderazgo.

Sin embargo, la historia demuestra que las mujeres siempre han participado en el desarrollo urbano y arquitectónico, aunque muchas veces sin reconocimiento formal. Desde la gestión de patrimonio familiar en contextos históricos hasta la incorporación progresiva en escuelas de arquitectura e ingeniería durante el siglo XX, su presencia ha evolucionado de manera constante, aunque no siempre visible.

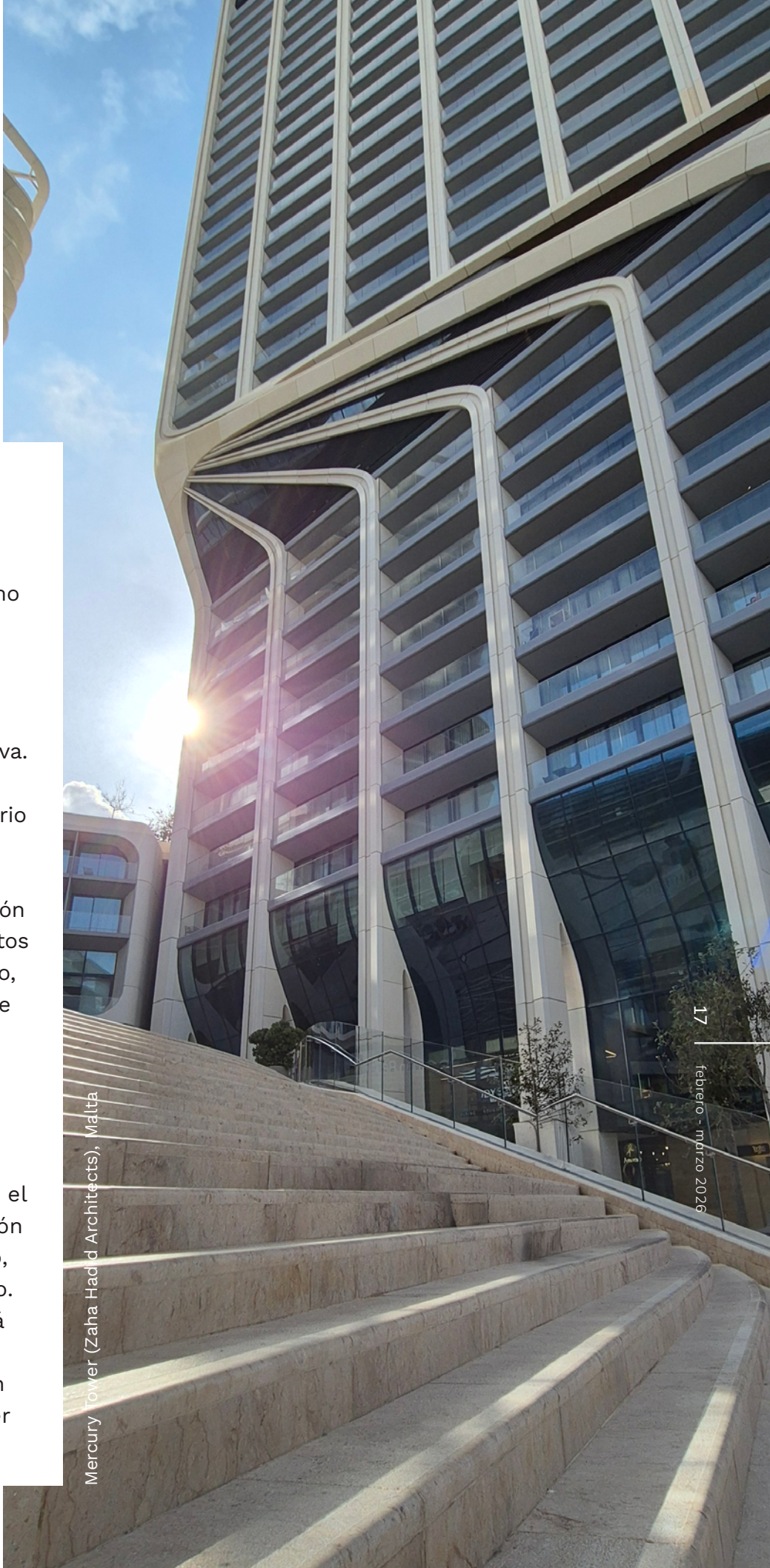
En la actualidad, el rol de la mujer en la construcción ya no se limita al ámbito creativo o administrativo. Hoy participa activamente en dirección de obra, cálculo estructural, planeación financiera, desarrollo inmobiliario, supervisión técnica, derecho corporativo y gestión de proyectos complejos. Esta diversificación no solo amplía la representación, sino que enriquece el enfoque estratégico del sector.

La importancia de un gremio mixto no es únicamente una cuestión de equidad, sino de competitividad. Estudios internacionales han demostrado que equipos diversos tienden a tomar decisiones más

integrales, anticipar riesgos con mayor precisión y generar soluciones más innovadoras. En un entorno donde la construcción enfrenta retos como sostenibilidad, digitalización, normatividad cambiante y mercados más exigentes, la pluralidad de perspectivas se convierte en una ventaja operativa.

El sector constructor e inmobiliario del presente exige liderazgo técnico, sensibilidad urbana y visión empresarial. La participación femenina aporta enfoques distintos en planeación, gestión del talento, cultura organizacional y diseño de espacios más funcionales y más humanos.

Más que hablar de inclusión como meta, hoy el reto es consolidar una industria donde el talento, la preparación y la visión estratégica definan el liderazgo, independientemente del género. La construcción del futuro será necesariamente colaborativa, interdisciplinaria y diversa. Y en ese escenario, el rol de la mujer no es complementario, es fundamental.




Mercury Tower (Zaha Hadid Architects), Malta

Construye con costos controlados.

Vende tus unidades y automatiza tu cobranza.



tecnofy.org
 33 1901 8119



¡Color, calidad y rendimiento que sí se nota!

En Pinturas Osel El Mirador tenemos la línea completa de pinturas emulsionadas para cada proyecto.

• Vinil-Acrílicas • 100% Acrílicas • Esmaltes • Epóxicos • Imprimación • Poliuretanos • Impermeabilizantes • accesorios

- ✓ Alto poder cubriente
- ✓ Gran durabilidad interior y exterior
- ✓ Colores intensos con Galería Millenium
- ✓ Excelente relación calidad-precio

Haz rendir tu obra y luce acabados profesionales.

¡Cotiza hoy y pinta con Osel!

Pinturas

Así se pinta El Mirador

Prol. Constituyentes Pte. 5A local 6
 El Mirador, El Marqués, Querétaro.

442 193 7483 442 328 7511- 442 318 0757 - 442 315 8175

A POWER

La Energía que te respalda



ENERGÍA CONFIABLE CON LA MEJOR RELACIÓN CALIDAD-PRECIO



Tus mejores aliados para construcción



Potencia y eficiencia desde 1,700 hasta 15,000 Watts



Soluciones ultraportátiles desde 13 kg o con ruedas



Generadores Portátiles (2,800-15,000 W)



Generadores silenciosos digitales (Inverters)



Hidrolavadoras Eléctricas y a Gasolina

aipowermexico.com.mx



Ai Power México



27 años amueblando empresas exitosas.

ELLA TRANSFORMA
LOS ESPACIOS DE
TRABAJO EN
ESCENARIOS
DE ÉXITO.

Te damos **soluciones** no problemas, nada te impulsara más que sentirte cómodo donde las ideas nacen.



ESCANEA PARA MÁS INFORMACIÓN



Arquitectura con enfoque de género

Hacia un diseño urbano más seguro

El diseño urbano tradicionalmente ha respondido a criterios funcionales y estéticos, pero no siempre ha considerado cómo distintos grupos experimentan el espacio público. En los últimos años, el enfoque de género ha tomado relevancia como herramienta para diseñar ciudades más seguras, accesibles y equitativas.

Un diseño urbano con perspectiva de género no implica exclusividad, sino sensibilidad hacia patrones reales de uso. La iluminación estratégica, la visibilidad en recorridos peatonales, la eliminación de puntos ciegos, la mezcla de usos para evitar zonas desiertas y la integración de transporte accesible son factores que impactan directamente en la percepción de seguridad.

Diversos estudios urbanos en América Latina y Europa muestran que cuando los espacios públicos son diseñados considerando movilidad nocturna,

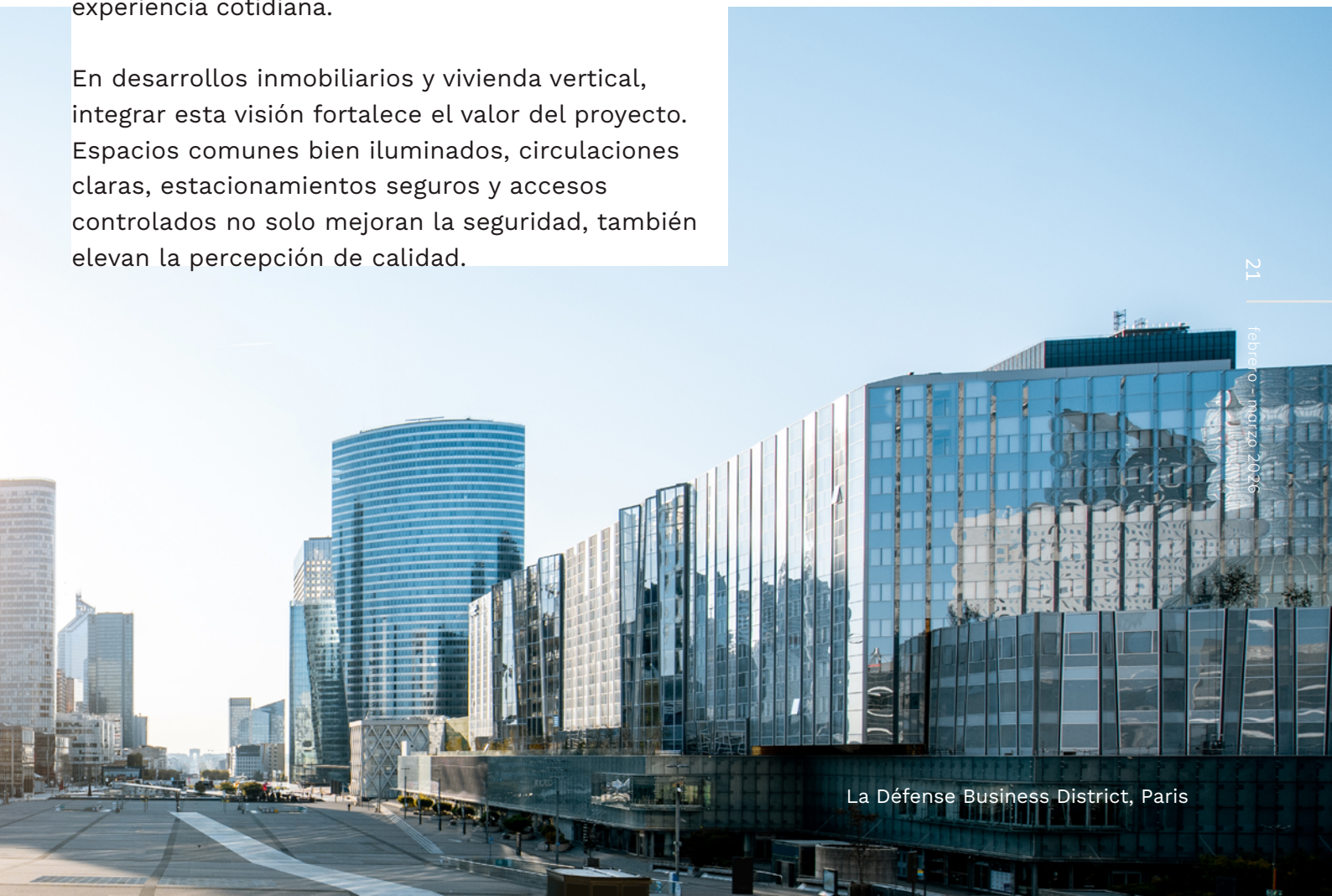


accesibilidad universal y diversidad de usuarios, los índices de apropiación del espacio aumentan y los incidentes disminuyen.

El enfoque de género también redefine la distribución de equipamientos urbanos. Parques cercanos a vivienda, servicios básicos accesibles a pie y corredores activos reducen traslados largos y zonas vulnerables. No se trata de segmentar la ciudad, sino de entenderla desde múltiples perspectivas de experiencia cotidiana.

En desarrollos inmobiliarios y vivienda vertical, integrar esta visión fortalece el valor del proyecto. Espacios comunes bien iluminados, circulaciones claras, estacionamientos seguros y accesos controlados no solo mejoran la seguridad, también elevan la percepción de calidad.

La ciudad contemporánea enfrenta retos complejos de movilidad, densidad y seguridad. Incorporar un enfoque de diseño más inclusivo no es una tendencia ideológica, es una evolución técnica que mejora la funcionalidad urbana para todos.





Soluciones para la industria en Accesos y andenes

Coryseg es una empresa mexicana especializada en la **seguridad industrial** y en el diseño, fabricación y comercialización de sistemas de protección para accesos y andenes.

Con más de **40 años de experiencia** ofreciendo **productos y servicios de calidad**

Contamos con personal capacitado en soluciones para la industria.



PERSONAL CAPACITADO



ATENCIÓN PERSONALIZADA



SOPORTE TÉCNICO



GARANTÍA

Participamos en:



Grupo BNI



Marca GTO



Clúster de Alimentos GTO



442 175 27 17

www.coryseg.com

Industrial@coryseg.com

Reduce riesgos, garantiza cumplimiento y respalda tus contratos

HAZLO POSIBLE CON



CONTÁCTAME



229 294 6917

www.benita.mx/la-empresa



Innovación con perspectiva femenina en vivienda vertical

La vivienda vertical se ha consolidado como respuesta a la densificación urbana en México. Sin embargo, la innovación en este modelo no se limita a maximizar metros cuadrados; también implica redefinir cómo se vive y se comparte el espacio.

La participación femenina en procesos de diseño y desarrollo ha impulsado cambios sutiles pero significativos en la configuración de unidades y áreas comunes. Espacios de almacenamiento más eficientes, cocinas integradas sin perder funcionalidad, iluminación natural prioritaria y áreas comunes realmente utilizables son ejemplos de decisiones que impactan la experiencia diaria.

Asimismo, la integración de espacios de coworking, zonas de convivencia versátiles y terrazas activas responde a dinámicas actuales donde el hogar es también espacio de trabajo y encuentro. La perspectiva femenina ha contribuido a humanizar la verticalidad,

evitando que se convierta en un simple ejercicio de densidad.

En términos de mercado, los desarrollos que integran amenidades pensadas para distintos perfiles familiares y profesionales tienden a tener mayor absorción y permanencia. La innovación no siempre es tecnológica; muchas veces es estratégica en la forma de comprender al usuario.

La vivienda vertical del futuro no solo será más alta, sino más sensible a la forma en que se habita. Integrar distintas miradas en su concepción fortalece su valor urbano y comercial.

La nueva generación de proyectos inmobiliarios integra soluciones energéticas desde su diseño.



En Next Energía Solar ayudamos a desarrolladores y constructoras a implementar infraestructura moderna que incrementa el valor de sus proyectos y reduce costos energéticos.

- Sistemas solares fotovoltaicos
- Infraestructura de carga para vehículos eléctricos
- Sistemas de almacenamiento energético (BESS)



— Diseñamos la estrategia energética de tu proyecto. —



DISEÑAMOS CONTIGO
CONSTRUIMOS PARA TI Cotiza con nosotros

METODICA

3a Cda. de los arcos 2-C
Estudio citrón, Loma Dorada
76060, Querétaro, Qro.

(442) 775 9076

www.metodica.com.mx



Ideales para uso comercial.



CM

EQUIPOS VENT-SET 250 a 2000



Síguenos en: Como: S&P Ventilación México

www.solerpalau.mx



RENTA DE GRÚAS
TELESCÓPICAS Y
ARTICULADAS

SERVICIOS DE MANIOBRAS
INDUSTRIALES

LOGÍSTICA Y MOVIMIENTO
DE EQUIPOS Y MAQUINARIA



zube
GRÚAS Y MANIOBRAS INDUSTRIALES

Contáctanos
por WhatsApp
☎ 442 254 6667
📞 442 113 2098

www.gruaszube.com.mx

COMSYS
COMERCIALIZADORA
DE MATERIALES



ACABADOS • GRIFERÍA
ACCESORIOS PARA BAÑOS
Todo lo que tu obra necesita... en un solo lugar

Silvana Cortes
Ventas
4424453056

MEXORO
CALIDAD QUE SELLA
TU CONFIANZA



4424453056



ISOSCELES

SANTIAGO MÉNDEZ
PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS
(RESIDENCIAL, COMERCIAL E INDUSTRIAL)

f @ estudioisosceles

☎ 442 342 5449

**ARQUITECTURA
QUE SE VIVE,
ESPACIOS QUE
INSPIRAN**

PROYECTOS

- 🏠 Proyectos Arquitectónicos
- 🏗️ Proyectos Conceptuales
- 📐 Proyectos Ejecutivos
- 📍 Estudio de Áreas

APOYO GRÁFICO

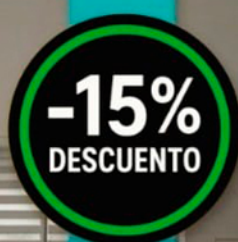
- 🎮 Recorridos Virtuales
- 🖼️ Guías de Imagen
- 🏠 Maquetas 3D
- 🖨️ Modelos 3D
- 🖼️ Renders

REMODELACIONES

PERSIANAS, CORTINAS Y TOLDOS
POR HMG - ¡HOME MY GOD!

Oferta
Exclusiva

RESIDENCIAL / COMERCIAL / DESARROLLOS



Diseño, luz y confort en perfecta armonía

Soluciones premium en persianas y control solar para proyectos residenciales, comerciales y desarrollos.

¡Contáctanos!

☎ 442 287 0624

🌐 www.persianasqueretaro.mx

✉ contacto@persianasqueretaro.net





ESPACIO SOCIAL



Envíanos tus fotos para aparecer en la siguiente edición





CONSEJO DEL GRUPO CONSTRUCTOR INMOBILIARIO



Fabiel López
Coordinación Gral.



Ivonne Moreno
Finanzas



Alejandro Talavera
Relaciones Públicas



Silvana Cortés
Difusión de Eventos



Luisa Romero
Comunicación



Santiago Méndez
Soporte



Esther Delgado
Soporte



Israel Melgoza
Soporte

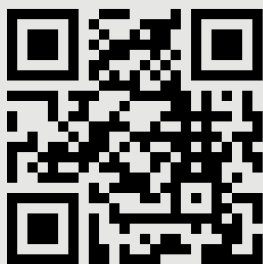
Extendemos nuestro reconocimiento a todos quienes han hecho posible esta edición.

Expresamos un sincero agradecimiento al equipo creativo de Taller Bonito por sumarse con entusiasmo y profesionalismo al Grupo Constructor Inmobiliario. Su talento, creatividad y compromiso han sido fundamentales para dar nueva forma a la revista Horizonte Inmobiliario, convirtiéndola en un espacio que comunica ideas, proyectos y visión de futuro para nuestro sector. Su participación fortalece este proyecto editorial y marca el inicio de una valiosa alianza.



**VIERNES
22 DE MAYO**

PRÓXIMA REUNIÓN



No te pierdas de nada.
¡Únete a nuestra
comunidad en redes!



Más de 37 años
garantizando que
**la energía de su
negocio nunca se
detenga**

En **ICECSA** somos especialistas en soluciones de ingeniería eléctrica industrial, ofreciendo proyectos integrales que van desde el diseño hasta la puesta en marcha, con estricto apego a normas y estándares técnicos.

Nuestra experiencia nos ha consolidado como un socio confiable para empresas líderes en sectores estratégicos, asegurando continuidad operativa, seguridad y eficiencia energética.

◆ Nuestras Divisiones



- ◆ **División Electricidad – Media y Baja Tensión**
 - Diseño, instalación y mantenimiento de sistemas eléctricos industriales.
 - Estudios de calidad de energía, termografía y factor de potencia.
 - Montaje de subestaciones y tableros.
 - **Valor agregado:** Continuidad operativa y reducción de paros eléctricos.



- ◆ **División Mecánica Industrial**
 - Montajes electromecánicos.
 - Análisis de vibraciones y alineación láser.
 - Fabricación de estructuras y sistemas mecánicos.
 - **Valor agregado:** Mayor vida útil en equipos críticos y reducción de costos de reparación.



- ◆ **División Sistemas de Seguridad – CCTV y Edificios Inteligentes**
 - Videovigilancia CCTV de última generación.
 - Control de accesos y alarmas.
 - Integración de edificios inteligentes con IoT.
 - **Valor agregado:** Seguridad 360° y control total de operaciones.



- ◆ **División Mantenimiento Industrial y Preventivo**
 - Planes de mantenimiento a la medida.
 - Diagnósticos predictivos con instrumentación certificada.
 - Respuesta inmediata en paros críticos.
 - **Valor agregado:** Reducción de paros no programados hasta en un 50%.



- ◆ **División Voz y Datos**
 - Diseño e instalación de redes estructuradas.
 - Integración de sistemas de comunicación industrial.
 - Fibra óptica y cableado certificado.
 - **Valor agregado:** Conectividad segura y escalable para la industria 4.0.



- ◆ **División Automatización y Robótica**
 - Integración de PLC, HMI y SCADA.
 - Implementación de robots industriales.
 - Optimización de líneas de producción.
 - **Valor agregado:** Eficiencia, seguridad y trazabilidad digital en cada proceso.

