

Company Profile

Jasa Perizinan Tangerang

www.perizinantangerang.id



Tentang Kami

PT Visi Persada Nusantara adalah perusahaan jasa yang bergerak dalam dua bidang utama: pengurusan perizinan usaha serta layanan pengeboran air tanah. Perusahaan ini hadir untuk memberikan solusi komprehensif bagi kebutuhan legalitas usaha maupun pemenuhan sumber air bersih yang andal.

Dengan komitmen pada integritas, ketepatan, dan mutu layanan, PT Visi Persada Nusantara berupaya menjadi mitra terpercaya bagi klien yang memerlukan kepastian legalitas usaha maupun solusi penyediaan air bersih secara profesional.



Profil Perusahaan



Nama

PT Visi Persda Nusantara

SK Menkumham

AHU-0159628.AH.01.11

Nomer Induk Berusaha (NIB)

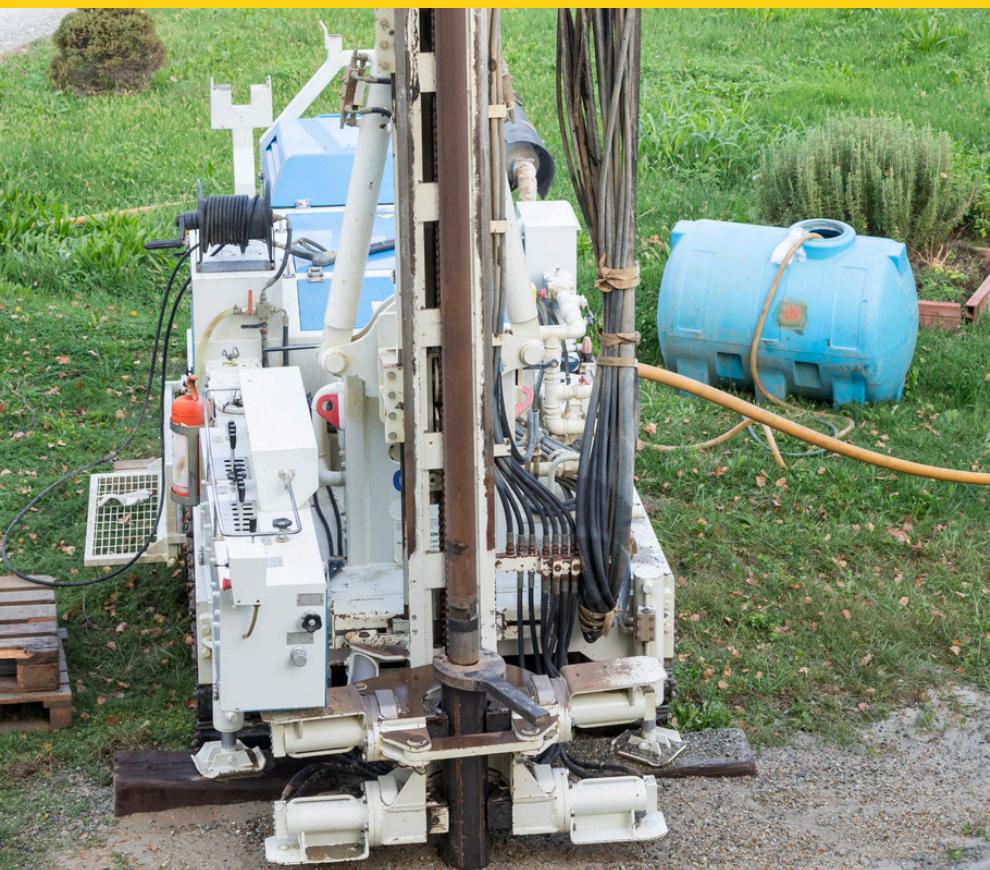
2303230026694

NPWP :

40.288.988.5-416.000

Alamat:

**Jl. Sultan Agung Tirtayasa No. 16
RT 02 RW 03 Kel. Sudimara
Pinang, Kec. Pinang Kota
Tangerang**



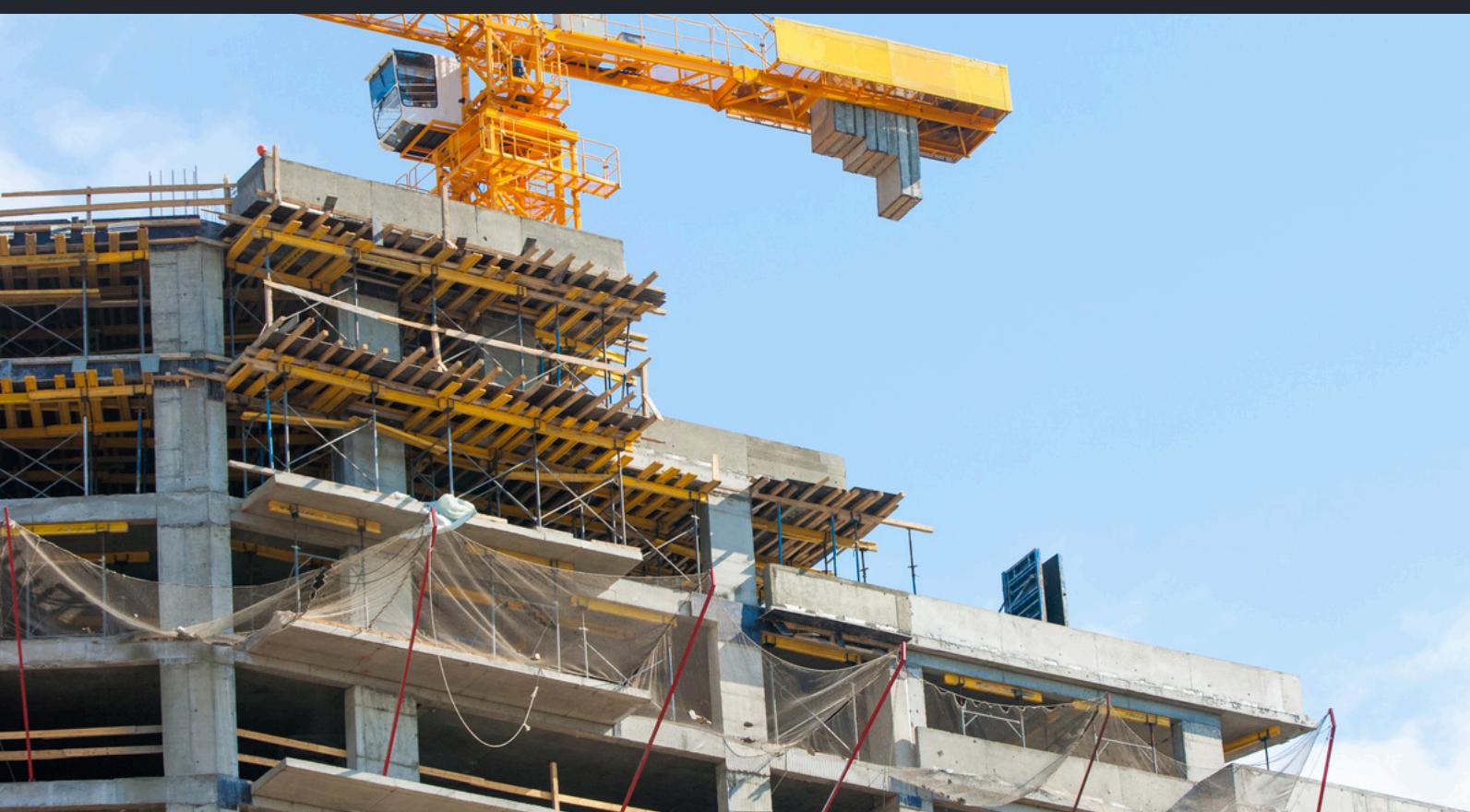
Visi VPN

Menjadi perusahaan jasa profesional yang memberikan solusi terpadu di bidang perizinan dan layanan infrastruktur air bersih, dengan mengedepankan kualitas, kepastian, dan kepatuhan terhadap standar hukum serta teknis.

Misi VPN

Misi 01

Menyediakan layanan pengurusan perizinan yang akurat, transparan, dan sesuai regulasi untuk mendukung kelancaran operasional usaha dan pembangunan.



Misi 02

Membangun sistem kerja yang disiplin, efektif, dan berorientasi mutu untuk memastikan seluruh proyek terselesaikan tepat waktu.

Misi 03

Menjunjung tinggi integritas, kepatuhan, dan tanggung jawab dalam setiap proses pelayanan kepada klien dan mitra.



Pelayanan Kami



Jasa Perizinan



Pengeboran Air Tanah



Agen Penjualan Properti

Jasa Perizinan

Dalam bidang perizinan, PT Visi Persada Nusantara menyediakan layanan pengurusan berbagai dokumen legal seperti PGB, SLF, Reklame, SIPA, SIUP MB, dan perizinan lain yang diperlukan untuk mendukung kelancaran operasional bisnis. Setiap proses ditangani dengan pendekatan profesional, akurat, dan sesuai ketentuan hukum yang berlaku, sehingga klien dapat menjalankan aktivitas usaha tanpa hambatan administratif.



Pengeboran Air Tanah

Pada sektor pengeboran air tanah, perusahaan melayani pembuatan sumur bor artesis dan semi-artesis untuk kebutuhan rumah tangga, perumahan, perkantoran, fasilitas umum, perhotelan, restoran, hingga industri. Proses pengeboran didukung oleh peralatan modern serta tenaga ahli berpengalaman untuk memastikan hasil pengeboran yang optimal, aman, dan memenuhi standar kualitas air bersih.





Agensi Property

Saat ini VPN Properti menjadi principal untuk beberapa properti yang ada di Tangerang Selatan, Kabupaten Bogor dan Sukabumi :



**YOUNG
& LOUD**



Partnership by



Daftar Klien Perizinan

• • •
• • •
• • •
• • •
• • •

No	Klien	Development	keterangan
1	SMK Ki Hajar Dewantoro	Sekolah Ki Hajar Dewantoro	PBG bangunan Sekolah
2	PT. Panca Karya Griyatama	Tangcity Mall	Pemecahan Sertifikat mall
2	PT. Panca Karya Griyatama	Apartemen Skandinavia	Pemecahan Sertifikat Skandinavia aprt
3	PT. Pohon Group	Treeparkcity	PBG kawasan Mixed Use
4	Perumahan OIA	Parung Panjang	PBG
5	PT Vins	Multi Gudang Daan Mogot	PBG Pergudangan
6	PT. Andalan Inovasi Sentosa	Jurumudi Benda	PBG Pergudangan
7	PT. Jaya Pratama	Komplek Puri Serpong	PBG
8	PT. Liza Garment	Sukabumi	PBG
9	INUL Vizta	Tangcity Mall	Izin Usaha
10	INUL Vizta	Mall Balekota Tangerang	Izin Usaha
11	PT Tsinghua Nano Indonesia	Nano Reflexi Tangcity Mall	Izin Usaha
12	Novotel	Tangcity	Izin SIUP MB
13	PT Pola Paperindo Jayatama	Kawasan Vivo BussinessPark	PBG
14	Giantara City	Cisauk Kabupaten Tangerang	Izin Lokasi
15	PT Graha Sukses Megah	Bumi Biru Terrace	Perubahan Siteplan & Pecah Sertifikat
16	PT. Anugrah Familindo Utama	Pergudangan	Izin KKOP

Daftar Klien Pengeboran Air Tanah

No	Klien	Keterangan	Deep Well
1	SMK Ki Hajar Dewantoro	Sekolah Ki Hajar Dewantoro	120 Meter 140 Meter
2	PT. Panca Karya Griyatama	Tangcity	150 Meter
3	PT. Pohon Group	Treeparkcity	100 Meter
4	Perumahan OIA	Parung Panjang	135 Meter
5	PT Vins	Multi Gudang Daan Mogot	150 Meter 150 Meter
6	PT. Andalan Inovasi Sentosa	Jurumudi Benda	120 Meter
7	PT. Jaya Pratama	Komplek Puri Serpong	120 Meter
8	PT. Liza Garment	Sukabumi	120 Meter



PT. ANDALAN INOVASI SENTOSA

Gallery Jasa Perizinan



Gallery Jasa Perizinan





Gallery Pengeboran Air Tanah



Testimoni PBG

""PT. Visi Persada Nusantara sangat profesional dalam memberikan layanan perizinan. Berkat mereka, saya bisa mendapatkan izin PBG yang saya butuhkan dengan cepat."

- Bapak H. Muhidin Yayasan Kihajar Dewantoro

 <p>PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG Nomor : SK-PB/[REDACTED]01</p>			
Membaca.	: Permohonan Persetujuan Bangunan Gedung Nomor : SK-PB/[REDACTED]01 Tgl 03-05-2023 Nama pemohon/Pemilik : YAYASAN PENDIDIKAN KI HAJAR DEWANTORO / MUHIDIN Bangunan gedung Alamat : Jalan Hasyim Asy'ari KM. 9, KelDesa Pinang, Kec. Pinang, Kota Tangerang, Prov Banten Untuk : Bangunan Baru Fungsi Bangunan Gedung : Fungsional Sosial dan Budaya Klasifikasi bangunan Gedung : Bangunan Tidak Sedentara Nama bangunan gedung : SEKOLAH Luas Bangunan Gedung : 2.132,76 m ² Hak atas tanah : Sertifikat Luas tanah : 1.080,00 m ² Perilaku Tanah : Irregular Terletak di : JALAN RIJANA ADUNG RAYA, KelDesa Pinang, Kec. Pinang, Kota Tangerang, Prov Banten	Menetapkan	Memutuskan
Menimbang	: Bahwa setelah memerlukan (merencanakan), mengkaji, dan merilis Jelaskan serta menyajikan dokumen rencana teknis bangunan gedung sebagaimana dimaksud di atas dengan ini diikuti, maka terhadap permohonan persetujuan bangunan gedung yang dimaksud dapat diberikan persetujuan dengan ketentuan sebagaimana dalam lampiran keputusan ini.	1. Persetujuan Bangunan Gedung kepada: Nama Pemohon : YAYASAN PENDIDIKAN KI HAJAR DEWANTORO / MUHIDIN Alas nama pemilik : YAYASAN PENDIDIKAN KI HAJAR DEWANTORO / MUHIDIN Bangunan gedung Alamat : JALAN RIJANA ADUNG RAYA, KelDesa Pinang, Kec. Pinang, Kota Tangerang, Prov Banten Untuk : Bangunan Baru sebagaimana diperlihat dalam gambar sketsa Lampiran b dan rincian teknis, meliputi gambar arsitektur, gambar konstruksi bangunan gedung, dan gambar utilitas (mekanikal dan elektrikal), pembekuan dan pencatatan PBG Lampiran c, dan penghitungan besarnya retibusi PBG dalam Lampiran d Keputusan ini; 2. Besaran retibusi telah dibayar oleh pemohon sebagaimana dimuat dalam Lampiran d Keputusan ini sebesar: a. Retibusi Persejuaan Bangunan Gedung Rp. 31.894.399 (Tiga puluh satu juta delapan ratus empat puluh empat ribu tiga ratus sembilan puluh empat rupiah) *) untuk perubahan PBG atas permintaan pemilik. 3. Lampiran Keputusan ini mencakup satu kesatuan yang tidak terpisahkan dari Keputusan ini; 4. Hal-hal yang belum diatur dalam Keputusan ini akan ditetapkan kemudian; 5. Seluruh Keputusan ini berikan kepada yang berkepentingan; dan 6. Keputusan ini mutlak berlaku sejak tanggal diberikan.	
Mengingat	: 1. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 134) 2. Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 Tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-undang Nomor 28 Tahun 2002 Tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 26) 3. Peraturan Pemerintah Penganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 2 Tahun 2022 tentang Cipta Kerja 4. Peraturan Daerah Kota Tangerang Nomor 10 Tahun 2020 Tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah	DITETAPKAN DI : TANGERANG PADA TANGGAL : 03-05-2023 ATAS NAMA WAKILKOTA TANGERANG KEPALA DPMPTSP	
Memperhatikan	: Berita Acara Hasil Pemeriksaan Dokumen Rencana Teknis TPA Gedung Nomor 6420473-BAK-PBG-SEKRET.SIMBO/2023 Tanggal 10 April 2023 (untuk Bangunan Gedung Kepentingan Umum)	Taufik Syahzaeni, ST, M.Si, M.Sc NIP : 197810202003121007	

Testimoni PBG

""PT. Visi Persada Nusantara sangat profesional dalam memberikan layanan perizinan. Berkat mereka, saya bisa mendapatkan izin PBG yang saya butuhkan dengan cepat."

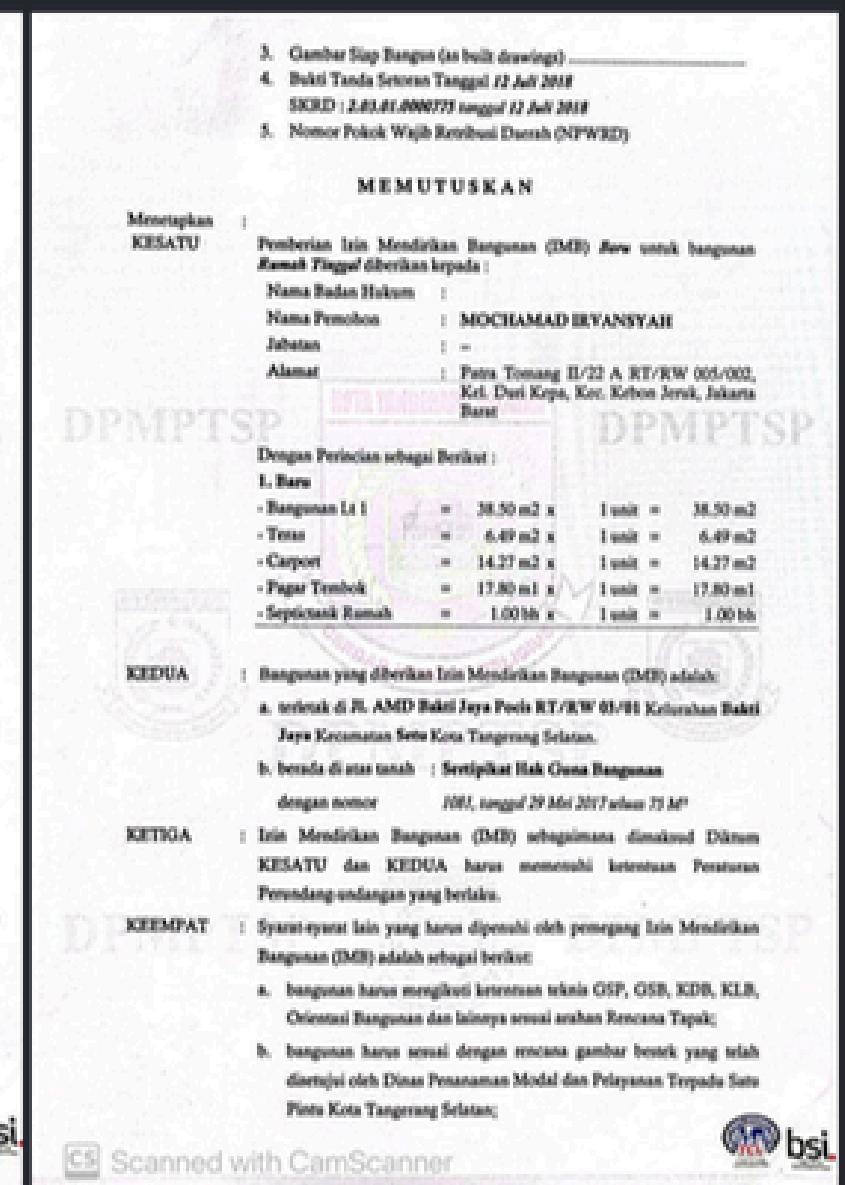
- Bapak Endang

PEMERINTAH REPUBLIK INDONESIA PERSETUJUAN BANGUNAN GEDUNG	
NOMOR: SK-PB [REDACTED]	
Membaca	: Persetujuan Perizinan Bangunan Gedung Nama : PBG [REDACTED] Pemilik Bangunan Gedung : ENDANG SAPUTRA Alamat Pemilik : Jl. H Djian No.48 Rt 07 Rw 01 Kel Desa. Pinang Kec.Pisang Kota Tangerang Prov.Banten Untuk : Mendirikan Bangunan Gedung Baru Nama Bangunan Gedung : RUMAH TINGGAL Fungsi bangunan gedung : Tinggal Rumah Sub Fungsi : Rumah tinggal tinggal Klasifikasi Kompleksitas : Tidak Sekelarua Luas Bangunan Gedung : Total Luas : 91,49 m ² Luas Lantai : 91,49 m ² Luas Basement : 0,00 m ² Jumlah Lantai Bangunan Gedung : 2 Lantai Tinggi Bangunan Gedung : 8,90 m Jumlah Lapis Basement : 0 Lapis Di Atas Tanah : (tercantum dalam Lampiran A) Luas Tanah : (tercantum dalam Lampiran A) Pemilik Tanah : (tercantum dalam Lampiran A) Terletak di : (tercantum dalam Lampiran A)
Meninjau	: Bapak setelah memeriksa (menulis/meneliti), mengaji, dan mendiskusikan serta menyimpulkan dokumen resminya teknis bangunan gedung sebagaimana dimaksud di atas dengan isi disebutkan, maka terhadap persetujuan perizinan bangunan gedung yang dimaksud dapat diberikan persetujuan dengan ketentuan sebagaimana dalam lampiran I.
Mengingat	: 1. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 134, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 4247); 2. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2003 Tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2002 tentang Cipta Kerja menjadi Undang-Undang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 238, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6841); 3. Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Petaruran Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2021 Nomor 26, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6628); 4. Peraturan Daerah Kota Tangerang Nomor 10 Tahun 2023 Tentang Pajak Daerah Dan Kewajiban Daerah
Memperhatikan	: Surat Kepala Dinas Perumahan Perkembangan Dan Pertumbuhan nomor SPPT-367111-13082024-003 tanggal 13 Agustus 2024 Peihui Periyatiwati Penetapan Standar Teknik Bangunan Gedung.
Menetapkan	<p>Menyetujukan</p> <p>1. Persetujuan Bangunan Gedung kepada: Pemilik : ENDANG SAPUTRA Alamat Pemilik : Jl. H Djian No.48 Rt 07 Rw 01 Kel Desa. Pinang Kec.Pisang Kota Tangerang Prov.Banten Untuk : Mendirikan Bangunan Gedung Baru sebagaimana dijelaskan dalam Dokumen Teknis yang tercantum dalam Lampiran B Kepatuhan ini; 2. Besaraya Retribusi Perizinan Bangunan Gedung yang dibayarkan oleh pemilik bangunan gedung sebagaimana tercantum dalam Lampiran C adalah sebesar Rp.950.000,00 (Sembilan ratus lima puluh ribu ratus empat ratus); 3. Informasi Usian Perizinan Bangunan Gedung tercantum dalam Lampiran D; 4. Ketentuan teknis Penetapan dan Persetujuan Perizinan Bangunan Gedung tercantum dalam Lampiran E; 5. Lampiran Kepatuhan ini merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dari Kepatuhan ini; 6. Hal-hal yang belum diatur dalam Kepatuhan ini akan ditetapkan kemudian; 7. Salinan Kepatuhan ini diberikan kepada yang berkepentingan; dan 8. Kepatuhan ini mulai berlaku sejak tanggal diberikan.</p> <p>Diterbitkan Di : TANGERANG Pada Tanggal : Selasa, 27 Agustus 2024</p> <p>Atas Nama WALIKOTA TANGERANG Kepala Dpungtop</p>  <p>Ir. R. Sugiharto Achmad Bagja, M.Si NIP : 196711201994031001</p>

Testimoni PBG

""PT. Visi Persada Nusantara sangat profesional dalam memberikan layanan perizinan. Berkat mereka, saya bisa mendapatkan izin PBG yang saya butuhkan dengan cepat."

- Bapak Irvansyah





Testimoni SLF

""PT. Visi Persada Nusantara sangat profesional dalam memberikan layanan perizinan. Berkat mereka, saya bisa mendapatkan izin Sertifikasi Laik Fungsi yang saya butuhkan dengan cepat."

- PT GrahaPutra Mandiri Kharisma

<p>PEMERINTAH DAERAH TANGERANG</p>  <p>SERTIFIKAT LAIK FUNGSI</p> <p>Nomor :SK-CR/0000000000000004-002</p> <p>PROVINSI : BANTEN KABUPATEN/KOTA : KAB. TANGERANG KECAMATAN : KELAPA DUA DESA/KELURAHAN : KELAPA DUA</p> <p style="text-align: center;">DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU</p>	 <p>LEMBAR PENCATATAN HISTORIS</p> <p>TANGGAL PENERBITAN SERTIFIKAT LAIK FUNGSI BANGUNAN GEDUNG</p> <table border="0"> <tr> <td>Nama Pemilik Bangunan Gedung</td> <td>: PT. GARAPUTRA MANDIRI HARJANA</td> </tr> <tr> <td>Kelurahan Bangunan Gedung</td> <td>: Tambak Gedong</td> </tr> <tr> <td>Lokasi Bangunan Gedung</td> <td>: Jl. MH Thamrin Boulevard Lippo Karawaci, Kel. Desa. Kelapa Dua, Kec. Kelapa Dua, Kab. Tangerang, Prov. Banten</td> </tr> <tr> <td>Jumlah Lantai Bangunan Gedung</td> <td>: 02 Lantai</td> </tr> <tr> <td>Luas Lantai Bangunan Gedung</td> <td>: 11.700,76 m²</td> </tr> <tr> <td>Luas Dasar Bangunan Gedung</td> <td>: 894,76 m²</td> </tr> <tr> <td>Luas Tanah</td> <td>: 4.000,00 m²</td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>No Sertifikat</th> <th>Tanggal SLF</th> <th>Nomor SLF</th> <th>Lingkup Sertifikat Layak Fungsional</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>12 Jul 2024</td> <td>SLF-0000000000000004-002</td> <td>SLF-CR/0000000000000004-F</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">Catatan: Lembaran ini mengakui bangunan yang telah tercatat dalam Sertifikat Layak Fungsional Gedung Nomor :SK-CR/0000000000000004-002 Tanggal 12 Jul 2024</p>	Nama Pemilik Bangunan Gedung	: PT. GARAPUTRA MANDIRI HARJANA	Kelurahan Bangunan Gedung	: Tambak Gedong	Lokasi Bangunan Gedung	: Jl. MH Thamrin Boulevard Lippo Karawaci, Kel. Desa. Kelapa Dua, Kec. Kelapa Dua, Kab. Tangerang, Prov. Banten	Jumlah Lantai Bangunan Gedung	: 02 Lantai	Luas Lantai Bangunan Gedung	: 11.700,76 m ²	Luas Dasar Bangunan Gedung	: 894,76 m ²	Luas Tanah	: 4.000,00 m ²	No Sertifikat	Tanggal SLF	Nomor SLF	Lingkup Sertifikat Layak Fungsional	1	12 Jul 2024	SLF-0000000000000004-002	SLF-CR/0000000000000004-F																				
Nama Pemilik Bangunan Gedung	: PT. GARAPUTRA MANDIRI HARJANA																																										
Kelurahan Bangunan Gedung	: Tambak Gedong																																										
Lokasi Bangunan Gedung	: Jl. MH Thamrin Boulevard Lippo Karawaci, Kel. Desa. Kelapa Dua, Kec. Kelapa Dua, Kab. Tangerang, Prov. Banten																																										
Jumlah Lantai Bangunan Gedung	: 02 Lantai																																										
Luas Lantai Bangunan Gedung	: 11.700,76 m ²																																										
Luas Dasar Bangunan Gedung	: 894,76 m ²																																										
Luas Tanah	: 4.000,00 m ²																																										
No Sertifikat	Tanggal SLF	Nomor SLF	Lingkup Sertifikat Layak Fungsional																																								
1	12 Jul 2024	SLF-0000000000000004-002	SLF-CR/0000000000000004-F																																								

LEMBAR PENCATATAN HISTORIS

TANGGAL PENERBITAN SERTIFIKAT LAIK FUNGSI BANGUNAN GEDUNG

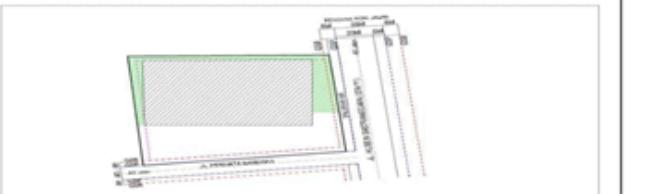
Nama Pemilik Bangunan Gedung	: PT. GRADAFUTRA MANDIRI KARANGANNA
Klasifikasi Bangunan Gedung	: Rumah Bungalow
Lokasi Bangunan/Gedung	: Jl. M.H Thamrin Kawasan Lipat Karanganyar Kel. Cawas, Kec. Kotagede Dist. Kulon Progo, Prov. DI Yogyakarta
Jumlah Lantai Bangunan Gedung	: 1 Lantai
Ukuran Lantai Bangunan Gedung	: 11.710,73 m ²
Ukuran Dalam Bangunan Gedung	: 664,73 m ²
Ukuran Tanah	: 4.020,08 m ²

Catatan: Lembaran ini merupakan lembar yang tidak lengkap dan belum Laik Fungsional Bangunan Gedung Nomor : SK-SLF 060529-12072024-002 Tanggal 12 Juli 2024

Dokumentasi Pekerjaan

PEMERINTAH KOTA TANGERANG
DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
Jl. Sastra Sudirman No.1 TANGERANG 15123
Telp. (021) 29662529 Fax. (021) 29662530
Website : dpmptsp.tangerangkota.go.id, Email : dpmptsp@tangerangkota.go.id

PENGESAHAN RENCANA TAPAK
Nomor : 0003-51/2025



DASAR :

- Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2016 Tentang Penyelegaran Perumahan dan Kawasan Permukiman.
- Peraturan Pemerintah Nomor 16 Tahun 2021 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung.
- Peraturan Daerah No. 6 Tahun 2019 Tentang perubahan Atas peraturan Daerah No. 6 Tahun 2012 Tentang Rencana Tata Ruang Wilayah Kota Tangerang.
- Peraturan Wali kota Tangerang No.111 Tahun 2023 Tentang Rencana Detail Tata Ruang Kota Tangerang 2023-2043.

Nama Penohohn	: Hanimin Ginoto
Badan Usaha / Nama PT / CV	: PT. ANDALAN INOVASI SENTOSA
NIB	: 912010420058
Lokasi Kegiatan	: Jalan Husin Sastranegara Keluarga : Jumudi Kecamatan : Benda Kota/Kabupaten : Kota Tangerang Provinsi : Banten
Jenis Kegiatan (KBLI)	: 52191 - Pengelolaan dan Penyimpanan Rencana Kegiatan
Fungsi Kegiatan	: Usaha
(PPPT / KPA yang Sudah Di Miliki)	: -
Bukti Kepemilikan Tanah / Lahan	: Bukti Kepemilikan Tanah / Lahan
Luas Yang Diajukan	: 10.072,00 M ²
Lahan Yang Terkena Pelebaran jalan	: 0,00 M ²
Luas Lahan Efektif	: 10.072,00 M ²

1. Sub Zona	: Pengudangan (Pl-6)
2. Koefisien Dasar Bangunan (KDB) Maksimum	: 60%
3. Koefisien Lantai Bangunan (KLB) Maksimum	: 2,40
4. Koefisien Dasar Hijau (KDH) Maksimum	: 15%
5. Koefisien Tapak Basement (KTB) Maksimum	: 85%
6. ROW Jalan	: Jl. Husin Sastranegara (STA 11) : 26 m Jl. Permata Bandara : 12 m
7. Fungsi Jalan	: Jl. Husin Sastranegara (STA 11) : Jalan Antek Sekunder Jl. Permata Bandara : Jalan Lingkungan Sekunder
8. Ketinggian Bangunan Maksimum	: 20 M
9. Garis Sempitan Bangunan (GSB)	: Jl. Husin Sastranegara (STA 11) : 8 m Jl. Permata Bandara : 4 m
10. Jarak Bebas Antar Bangunan (JAB)	: -
11. Jarak Bebas Samping (JBS) : 4 m	
12. Jarak Bebas Belakang (JBB) : 4 m	

Catatan:
Sejauh dengan ketentuan perundang undangan yang berlaku, surat ini telah ditandatangani secara elektronik yang tersertifikasi oleh Balai Besar Sertifikasi Elektronik (BBSE) sehingga tidak diperlukan tanda tangan dan stempel basah.


SIGNED



Ditandatangani secara elektronik oleh :
KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
H. R. SUHENDI MASTI ABDI AHMAD BAGJOJA, M.Si
NIP. 19811120198104

13. Prasarana dan Sarana Minimal

- Ruang terbuka hijau minimal 15% dari luas lahan (tanpa perkarsa) saluran drainase terbuka.
- Saluran drainase terbuka, sumur resapan dan kolam retensi dengan dimensi sesuai perhitungan kajian hidrologi.
- Tempat penampungan sampah sementara
- Jaringan telekomunikasi
- Jaringan listrik
- Jaringan telekomunikasi
- Instalasi pengolahan limbah
- Lahan parkir

14. Ketentuan Khusus Kawasan Keselamatan Operasi Penerbangan (KKOP)

15. Ketentuan Khusus Lainnya

KESIMPULAN:

- Kegiatan dengan KBLI 52101 di lokasi ini diajukan

CATATAN TAMBAHAN :

- Hasil evaluasi memenuhi arahan ketentuan.
- Memenuhi sumur resapan, kolam, atau kolam retensi maupun kombinasinya dalam pengelolaan air hujan.
- Pembangunan tanah yang berhubungan dengan struktur bahan dasar air.
- Memelihara pohon, perdu, semak, atau kombinasinya.
- Silakan konsultasi dengan instansi terkait untuk dokumentasi perizinan lingkungan.
- Apabila terdapat pembangunan akses keluar masuk kegiatan / pembangunan jembatan / bangunan lainnya di atas saluran drainase kota, harus memenuhi ketentuan teknis berupa pembatasan tali air setiap 5 (lima) meter dari jalan ke saluran, dan membuat 1 (satu) manhole dengan dimensi 60x60 cm setiap 5 (lima) meter untuk pemeliharaan drainase dan petugas.

Ditetapkan di : TANGERANG
Pada Tanggal : 18 Februari 2025


SIGNED



Catatan:
Sejauh dengan ketentuan perundang undangan yang berlaku, surat ini telah ditandatangani secara elektronik yang tersertifikasi oleh Balai Besar Sertifikasi Elektronik (BBSE) sehingga tidak diperlukan tanda tangan dan stempel basah.

Pengesahan Rencana Tapak



Kontak Kami

Telepon : 0813 2228 8535

Website : www.perizinantangerang.id

Email : info.vpnusantara@gmail.com

Alamat : Jl. Sultan Agung Tirtayasa No.
16 RT 02 RW 03 Kel. Sudimara
Pinang, Kec. Pinang Kota
Tangerang



Sampai Berjumpa

“Pelayanan yang baik bukan tentang cepat, tapi tentang tepat dan bisa dipertanggungjawabkan.”

Terimakasih

www.perizinan.tangerang.id