

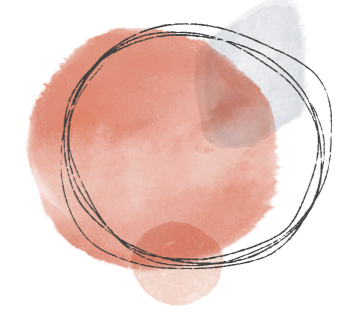


SALT  
*incek*





Hayattan bekletiniz nedir diye sorulduğunda; İster yalnızca mutluluk, tek mutluluk, sadece mutluluk, hatta sırf mutluluk ya da mutlak mutluluk diye seslenin...



Salt Villa

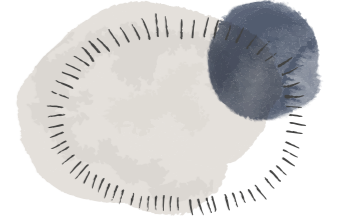
5

[saltincek.com](http://saltincek.com)





Bilmelisiniz ki hepsi Salt mutluluk anlamına geliyor ve bu Salt mutluluk şimdi 5 adet kapısını açmaya ve yeni beş yaşam başlatmaya hazırlanıyor.



*Salt Elegant*

7

[saltincek.com](http://saltincek.com)





Beş özel yaşamın doğayla buluşma noktası olacak bu projede, herkese özel ve 750 m2'lik peysaj alanları bulunuyor ve iç mekanda da geniş kış bahçesi sayesinde, doğayla olan kucaklaşma kesintisiz devam ediyor.



Salt Estetik

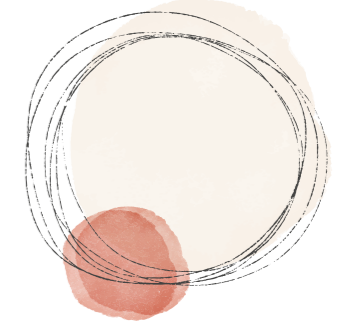
9

[saltincek.com](http://saltincek.com)





İncek'te yepyeni ve salt bir mutlulukla beş ayrı kapı açılacak, bu kapılardan biri sizin evinizin olabilir... İki ayrı ölçü ve özellikte toplam 5 adet villadan oluşan Salt İncek'te yaşamamanın birçok ince düşünülmüş detayı var.



*Salt Keyif*

11

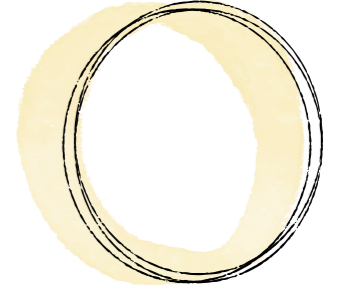
[saltincek.com](http://saltincek.com)





İçine lezzetlerinizi katacağınız bu Salt yaşam sizinle tatlanmayı bekliyor...

Kendiniz için tasarladığınıza olanak tanıyan özel bahçeniz sizin dokunuşlarınızla renklenecek.



*Salt Değer*

13

[saltincek.com](http://saltincek.com)





Evin içinde yerden ısıtma sistemi, asansör ve yaşamınızı özelleştirecek tüm akıllı dokunuşlar sizinle yaşam bulacak.



Salt Mütlevük

15

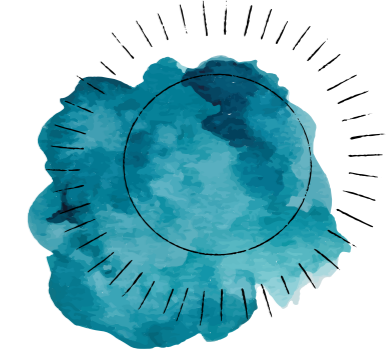
[saltincek.com](http://saltincek.com)





İçine sevdiklerinizi katacağınız bu Salt yaşam sizinle büyümeyi bekliyor...

Bu incelikli ve önceliği siz olan yaşama siz de sevdiklerinizi ve sevdiğiniz her şeyi ekleyin.



*Salt Huzur*

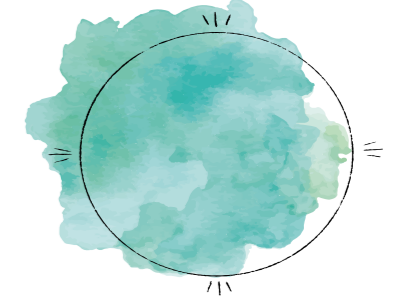
17

[saltincek.com](http://saltincek.com)





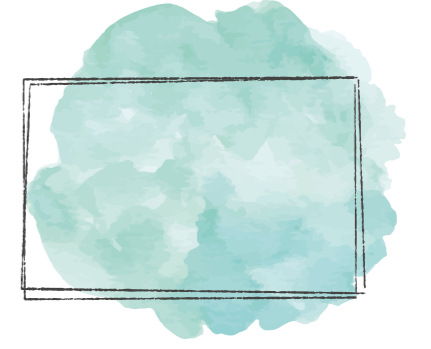
Salt İncek; Jeneratörü, su deposu ve yağmur suyu deposu gibi olanakları yanında peysajı, otomatik bahçe sulaması ve geniş bahçe alanıyla da yeşil alana ve yeşil alanda geçirilecek zamana büyük imkan sağlıyor.



[saltincek.com](http://saltincek.com)



Aracınız için, elektrikli şarj istasyonu, 2 araçlık kapalı otopark ve açık otopark seçenekleri bulunan Salt İncek'te güvenliğiniz için 24 saat kamera sistemi, çevre aydınlatması ve fiziki güvenlik yer alıyor.

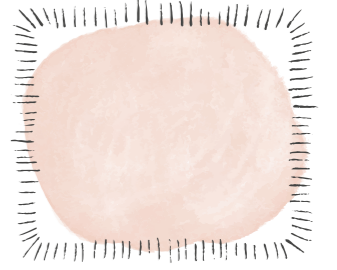


[saltincek.com](http://saltincek.com)



İçi ve dışı ayrı inceliklerle planlanmış bu Salt yaşama başladığınızda her köşesi ayrı bir anlamla buluşacak.

İçine kendinizi, sevdiklerinizi, renklerinizi ve lezzetlerinizi katacağınız bu Salt yaşam sizinle şekillenmeyi bekliyor...





## TİP A1-A2 VİLLALAR

## TİP A1-A2 VİLLALAR



## NET ALAN

1-Rüzgarlık	9.26 m <sup>2</sup>	9-Çalışma Odası	14.06 m <sup>2</sup>
2-Vestiyer	5.56 m <sup>2</sup>	10-Misafir Odası	14.55 m <sup>2</sup>
3-Hol	12.33 m <sup>2</sup>	11-Giyinme Odası	3.31 m <sup>2</sup>
4-Salon	71.36 m <sup>2</sup>	12-Banyo	3.73 m <sup>2</sup>
5-Mutfak	24.43 m <sup>2</sup>	13-Merdiven	11.65 m <sup>2</sup>
6-Kış Bahçesi	25.8 m <sup>2</sup>	14-Teknik Hacim	4.37 m <sup>2</sup>
7-Hol	2.34 m <sup>2</sup>	15-Teras 1	
8-Wc	3 m <sup>2</sup>	16-Teras 2	

**Zemin Kat Net Alanlar Toplamı: 205.75 m<sup>2</sup>**

**Toplam Net Alan: 404.78 m<sup>2</sup>**

**Kapalı Brüt Alan Toplam: 464.49 m<sup>2</sup>**

**Toplam Brüt Alan: 496.51 m<sup>2</sup>**



## NET ALAN

1-Hol	22.17 m <sup>2</sup>	9-Balkon	2.58 m <sup>2</sup>
2-İşlik	8.39 m <sup>2</sup>	10-Oda 3	17.57 m <sup>2</sup>
3-Oda 1	17.47 m <sup>2</sup>	11-Giyinme Odası	5.97 m <sup>2</sup>
4-Giyinme Odası ..	8.02 m <sup>2</sup>	12-Banyo	4.33 m <sup>2</sup>
5-Banyo	4.78 m <sup>2</sup>	13-Balkon	0.62 m <sup>2</sup>
6-Oda 2	18.57 m <sup>2</sup>	14-Ebeveyn Odası	31.64 m <sup>2</sup>
7-Giyinme Odası ..	8.57 m <sup>2</sup>	15-Giyinme Odası	9.75 m <sup>2</sup>
8-Banyo	4.38 m <sup>2</sup>	16-Banyo	10.31 m <sup>2</sup>

17-Balkon ..... 23.91m<sup>2</sup>

18-Merdiven

**1. Kat Net Alanlar Toplamı: 199.03 m<sup>2</sup>**

**Toplam Net Alan: 404.78 m<sup>2</sup>**

**Kapalı Brüt Alan Toplam: 464.49 m<sup>2</sup>**

**Toplam Brüt Alan: 496.51 m<sup>2</sup>**



## TİP B1-B2-B3 VİLLALAR

## TİP B1-B2-B3 VİLLALAR



## NET ALAN

1-Rüzgarlık .....	10.31 m <sup>2</sup>	9-Salon .....	59.18 m <sup>2</sup>
2-Vestiyer .....	7.6 m <sup>2</sup>	10-Görevli Odası .....	11.31 m <sup>2</sup>
3-Giriş Holü .....	19.33 m <sup>2</sup>	11-Banyo .....	2.62 m <sup>2</sup>
4-Hol .....	3.13 m <sup>2</sup>	12-Misafir Odası .....	14.68 m <sup>2</sup>
5-Wc .....	2.85 m <sup>2</sup>	13-Banyo .....	3.96 m <sup>2</sup>
6-Mutfak .....	28.67 m <sup>2</sup>	14-Merdiven .....	9.58 m <sup>2</sup>
7-Kiler .....	5.37 m <sup>2</sup>	15-Teknik Hacim .....	5.21 m <sup>2</sup>
8-Kış Bahçesi .....	24.57 m <sup>2</sup>	16-Teras 2	

**Zemin Kat Net Alanlar Toplamı: 208.37 m<sup>2</sup>**

**Toplam Net Alan: 402.36 m<sup>2</sup>**

**Kapalı Brüt Alan Toplam: 459.55 m<sup>2</sup>**

**Toplam Brüt Alan: 496.45 m<sup>2</sup>**

## NET ALAN

1-Hol .....	20.61 m <sup>2</sup>	9-Banyo .....	4.47 m <sup>2</sup>
2-İşlik .....	2.88 m <sup>2</sup>	10-Oda 3 .....	17.9 m <sup>2</sup>
3-Oda 1 .....	16.82 m <sup>2</sup>	11-Giyinme Odası ...	7.82 m <sup>2</sup>
4-Giyinme Odası ..	5.36 m <sup>2</sup>	12-Banyo .....	3.89 m <sup>2</sup>
5-Banyo .....	3.52 m <sup>2</sup>	13-Balkon .....	7.61 m <sup>2</sup>
6-Balkon .....	4.07 m <sup>2</sup>	14-Ebeveyn Odası ...	31.53 m <sup>2</sup>
7-Oda 2 .....	16.94 m <sup>2</sup>	15-Giyinme Odası ...	16.23 m <sup>2</sup>
8-Giyinme Odası ..	8.82 m <sup>2</sup>	16-Banyo .....	8.82 m <sup>2</sup>

17-Teras 1 .....
 16.7 m<sup>2</sup> |

18-Merdiven

**1. Kat Net Alanlar Toplamı: 193.99 m<sup>2</sup>**

**Toplam Net Alan: 402.36 m<sup>2</sup>**

**Kapalı Brüt Alan Toplam: 459.55 m<sup>2</sup>**

**Toplam Brüt Alan: 496.45 m<sup>2</sup>**



📍 İncek Şehit Savcı Mehmet Selim Kiraz Bulvarı No:101/1 İncek Gölbaşı ANKARA

☎ +90 312 440 21 14

☎ +90 555 456 78 90

🌐 [info@saltincek.com](mailto:info@saltincek.com)